



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
HOSPITAL MILITAR CENTRAL
GRUPO GESTIÓN CONTRATOS

RE - EVALUACIÓN JURÍDICA

Proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. 076 DE 2016** cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO DEL ÁREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO II, COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL."

OFERENTE 1 WILLIAM PÁEZ PATIÑO NIT. 79.040.923-1	CUMPLE/NO CUMPLE	FOLIO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	CUMPLE	3-5
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	7-9
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES	CUMPLE	11
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	CUMPLE	13-14
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CUMPLE	16
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	18
VERIFICACIÓN DEL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	CUMPLE	20
CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL RUP	CUMPLE	22-50
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA RPTÉ LEGAL	CUMPLE	52
MANIFESTACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	CUMPLE	54
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA SEG. DEL ESTADO 101233138	CUMPLE	56

OFERENTE 2 INGEMO LTDA. NIT 830.068.037-6 R.L. MOISES CARVAJAL MESA C.C. 17.128.279	CUMPLE/NO CUMPLE	FOLIO
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	CUMPLE	3-6
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	CUMPLE	11-13
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES	NO CUMPLE	14
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	CUMPLE	15-17
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	CUMPLE	18-19
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES	CUMPLE	20
VERIFICACIÓN DEL BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES	CUMPLE	21
CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL RUP	NO CUMPLE	12-31
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA RPTÉ LEGAL	CUMPLE	36
MANIFESTACIÓN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	CUMPLE	37
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA SEG. LIBERTY 2722504	CUMPLE	33-34

Verificados los documentos que integran la oferta se encuentra que la información contenida en el RUP no se encuentra en firme; el oferente debe acreditar la firmeza de la información, dentro del término establecido en el pliego de condiciones.

Adicionalmente, en cuanto a la certificación de pago de los aportes parafiscales debe anexar la copia de la cédula de ciudadanía, la tarjeta profesional y el certificado de antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal, tal como se exige en el pliego de condiciones.

Abog. Jimmy Humberto Reyes Mozo
Evaluador Jurídico

Bogotá, D.C., Octubre 31 del 2016

GRUPO GESTION CONTRATOS

VERIFICACION FINANCIERA Y EVALUACION ECONOMICA

SELECCIÓN ABREVIADA No 076-2016

OBJETO: "MANTENIMIENTO, DEL ÁREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO 2 COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV".

• OFERTAS RECIBIDAS

No	NOMBRE DEL OFERENTE	VALOR TOTAL OFERTADO
1	INGEMO LTDA NIT. 830068037	\$ 254.218.549
2	PAEZ PATIÑO WILLIAM NIT. 79040923-1	\$ 253.014.419

• DOCUMENTOS DE ORDEN ECONÓMICO E INDICADORES FINANCIEROS

Se realizó la verificación de los documentos de orden económico y la evaluación de los indicadores financieros de las Propuestas Económicas presentadas en el Presente Proceso con los resultados que se describen a continuación:

CUADRO No. 1 DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO

DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES DE LA SELECCIÓN ABREVIADA No. 076-2016	INGEMO LTDA	PAEZ PATIÑO WILLIAM
ESTADOS FINANCIEROS CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2015	Folio No 22 a 31	Folio No 22 A 50
INFORMACIÓN PARA EL SISTEMA INTEGRAL DE INFORMACIÓN FINANCIERA "SIIF" Anexo 11	Folio No 93	Folio No 82
CERTIFICACION BANCARIA ACTIVA(Fecha de Expedicion No mayor a 30 días antes del cierre)	Folio No 97	Debe Subsanan documento, se encuentra con fecha de expedición mayor a 30 días a la fecha del cierre del proceso
FOTOCOPIA DEL REGISTRO UNICO TRIBUTARIO RUT	Folio No 95	Folio No 84
FOTOCOPIA RESOLUCIÓN DE LA DIAN PARA FACTURAR VIGENTE	Folio No 96	Folio No 86
FORMULARIO DE No VALORACION DE LA PROPUESTA ECONOMICA	Folio No 131 a 138	Folio No 106 a 110
OBSERVACION	CUMPLE	NO CUMPLE

"Salud - Calidad - Humanización"

CUADRO No. 2 CAPACIDAD FINANCIERA

1. INFORMACION FINANCIERA REGISTRADA EN EL RUP Y CERTIFICADA EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2015

DETALLE	INGEMO LTDA	PAEZ PATIÑO WILLIAM
ACTIVO CORRIENTE	\$ 501.621.000	\$ 780.957.825
TOTAL ACTIVO	\$ 518.262.000	\$ 1.472.457.825
PASIVO CORRIENTE	\$ 38.383.000	\$ 0
TOTAL PASIVO	\$ 38.383.000	\$ 190.957.632
TOTAL PATRIMONIO	\$ 479.879.000	\$ 1.281.500.193
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 107.670.000	\$ 212.584.626
GASTOS DE INTERESES	\$ 2.283.000	\$ 9.460.968

2. INDICADOR DEL LIQUIDEZ		
Índice de liquidez ≥ 1.5 Requerido	1,50	1,50
Índice de Liquidez Acreditado	13,07	INDETERMINADO
OBSERVACIONES	CUMPLE	CUMPLE

3. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		
Índice de endeudamiento $\leq$ 75 % Requerido	75,00%	75,00%
Índice de Endeudamiento Acreditado	7,41%	12,97%
OBSERVACIONES	CUMPLE	CUMPLE

4. COBERTURA DE INTERESES		
Cobertura de Intereses $\geq$ 1,5 Requerido	1,50	1,50
Cobertura de Intereses Requerido Acreditado	47,16	22,47
OBSERVACIONES	CUMPLE	CUMPLE

5. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO		
Rentabilidad del Patrimonio Requerido $\geq 6\%$	6,00%	6,00%

"Salud - Calidad - Humanización"

Rentabilidad del Patrimonio Acreditado por el Oferente	22,44%	16,59%
OBSERVACIONES	CUMPLE	CUMPLE

6.RENTABILIDAD DEL ACTIVO		
Rentabilidad del Activo Requerido $\geq$ 5%	5,00%	5,00%
Rentabilidad del Activo Acreditado por el Oferente	20,78%	14,44%
OBSERVACIONES	CUMPLE	CUMPLE

La Propuesta presentada por la firma **INGEMO LTDA NIT. 830068037** se habilita Financieramente.

La firma **PAEZ PATIÑO WILLIAM NIT. 79040923-1** No se habilita Financieramente por No cumplir con los Requisitos Financieros Habilitantes requeridos en el Pliego de condiciones Definitivo señalados en el Numeral 4.3. CRITERIOS DE SELECCION ECONOMICA –Certificación Bancaria; Por consiguiente deben Subsanan el documento requerido en el Proceso.

CUADRO No. 3 CAPACIDAD RESIDUAL

No	OFERENTE	CUMPLE; NO CUMPLE K RESIDUAL	OBSERVACION
1	INGEMO LTDA NIT. 830068037	CUMPLE	
2	PAEZ PATIÑO WILLIAM NIT. 79040923-1	CUMPLE	

CUADRO No. 4 CALIFICACION ECONOMICA Y CONCEPTOS

5.1. PONDERACIÓN ECONOMICA (300 PUNTOS)

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 5. PONDERACION ECONOMICA del Pliego definitivo del Proceso de la Selección Abreviada No .076-2016 Únicamente se CALIFICARÁN las ofertas hábiles, es decir aquellas que cumplan la totalidad de los requisitos de orden jurídico, técnico, de experiencia, financiero y organizacional cuyo objeto es: **MANTENIMIENTO, DEL ÁREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO 2 COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL NIVEL III Y IV**".

La Media Aritmética se define como la suma de todos los valores o números observados divididos por el número total de ellos, incluyendo el presupuesto oficial. Es lo que se conoce como "promedio".

El valor de la media Aritmética se calculará así:

$$MA = (X_1 + X_2 + X_3 + \dots + X_n) / n$$

Dónde:

MA =	Es la sumatoria de todos los X, o todos los valores totales de las propuestas hábiles, incluido AIU
Xn =	Valor de cada propuesta hábil incluido AIU y el presupuesto oficial.
n =	Número total de propuestas hábiles

"Salud - Calidad - Humanización"

Se calculará la media Aritmética (MA) con el valor total corregido, es decir con la sumatoria total de cada uno de los ítems que conforma el FORMULARIO No. 3 de las propuestas económicas válidas, se asignará 300 puntos al ofrecimiento más cercano (por debajo) a la media aritmética, tomando como referencia el valor total ofertado incluido AIU, con dos (2) decimales; a las demás se otorgarán la puntuación en aplicación de regla de tres directa.

A la oferta elegible más cercana (por debajo) a la media aritmética se le asignará el mayor puntaje, es decir, 300 puntos, para la valoración de las demás ofertas se aplicará la siguiente fórmula.

$$\text{Puntaje } i = \begin{cases} [300 \text{ Puntos}] \times (1 - (\frac{\bar{X} - V_i}{\bar{X}})) & \text{para valores menores o iguales a } \bar{X} \\ [300 \text{ Puntos}] \times (1 - 2 (\frac{V_i - \bar{X}}{\bar{X}})) & \text{para valores mayores a } \bar{X} \end{cases}$$

Donde,

$\bar{X}$ = Media aritmética.

V_i = Valor total de cada una de las Ofertas i , sin decimales

i = Número de oferta.

En el caso de ofertas económicas con valores mayores a la media aritmética se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media aritmética y el valor de la Oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

Aplicada la Media Aritmética, el puntaje máximo que es posible obtener en la calificación de precio es de 300 puntos

El puntaje máximo que es posible obtener en la calificación de precios es de 300 puntos para la oferta, Sin requerirse de un puntaje mínimo para la elegibilidad de la oferta conforme a los siguientes resultados:

					PRECIO DE REFERENCIA	INGEMO LTDA				PAEZ PATIÑO WILLIAM		
ITEM	Cod.	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	VALOR TOTAL	Valor Unitario	VALOR TOTAL	Cumple; No Cumple Precio de Referencia	Valor Unitario	VALOR TOTAL	Cumple; No Cumple Precio de Referencia
1	P-1	PRELIMINARES										
		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO										
1,1	P-1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	m2	235,19	\$ 1.829,00	\$ 430.162,51	\$ 1.738	\$ 408.760	Cumple	\$ 1.790	\$ 420.990	Cumple
		DEMOLICIONES										
1,2	P-1.19	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	32,27	\$ 7.930,00	\$ 255.901,10	\$ 7.533	\$ 243.090	Cumple	\$ 7.761	\$ 250.447	Cumple
1,3	P-1.20	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	m2	138,58	\$ 9.516,00	\$ 1.318.727,28	\$ 9.040	\$ 1.252.763	Cumple	\$ 9.313	\$ 1.290.596	Cumple
1,4	P-1.22	DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO a=0.15 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	65,39	\$ 9.550,00	\$ 624.474,50	\$ 9.072	\$ 593.218	Cumple	\$ 9.347	\$ 611.200	Cumple
1,5	P-1.27	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	und	5	\$ 17.622,00	\$ 88.110,00	\$ 16.740	\$ 83.700	Cumple	\$ 17.247	\$ 86.235	Cumple
1,6	P-1.29	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	58,33	\$ 8.223,00	\$ 479.647,59	\$ 7.811	\$ 455.816	Cumple	\$ 8.048	\$ 469.440	Cumple
1,7	P-1.36	DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	und	9	\$ 18.608,00	\$ 167.472,00	\$ 17.677	\$ 159.093	Cumple	\$ 18.212	\$ 163.908	Cumple

"Salud - Calidad - Humanización"

1.8	P-1.146	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA SECCION VARIABLE. (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m	42,32	\$ 11.480,00	\$ 484.987,20	\$ 10.887	\$ 460.738	Cumple	\$ 11.216	\$ 474.661	Cumple
		DESMONTE DE LAMPARAS EN CIELO RASO Y REJILLAS VENTILACION	und	31	\$ 7.930,00	\$ 245.830,00	\$ 7.533	\$ 233.523	Cumple	\$ 7.761	\$ 240.591	Cumple
	P-1.31	DESMONTE DE VENTANERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	19,7	\$ 26.137,00	\$ 514.898,90	\$ 24.830	\$ 489.151	Cumple	\$ 25.580	\$ 503.926	Cumple
		Total PRELIMINARES				\$ 4.610.211,08		\$ 4.379.652	Cumple		\$ 4.511.994	Cumple
2	S-3	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS										
		SALIDAS SANITARIAS										
2.1	S-3.13	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	und	8	\$ 59.904,00	\$ 479.232,00	\$ 56.908	\$ 455.264	Cumple	\$ 58.628	\$ 469.024	Cumple
2.2	S-3.14	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	und	4	\$ 70.256,00	\$ 281.024,00	\$ 66.743	\$ 266.972	Cumple	\$ 68.760	\$ 275.040	Cumple
2.3	S-3.15	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	und	3	\$ 104.990,00	\$ 314.970,00	\$ 99.740	\$ 299.220	Cumple	\$ 102.754	\$ 308.262	Cumple
		RED SANITARIA, VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS INTERNA										
2.4	S-3.23	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	m	11,5	\$ 13.694,00	\$ 157.481,00	\$ 13.009	\$ 149.604	Cumple	\$ 13.402	\$ 154.123	Cumple
2.5	S-3.31	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	14,2	\$ 18.984,00	\$ 269.572,80	\$ 18.034	\$ 256.063	Cumple	\$ 18.580	\$ 263.836	Cumple
2.6	S-3.32	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	9,3	\$ 24.665,00	\$ 229.384,50	\$ 23.431	\$ 217.908	Cumple	\$ 24.140	\$ 224.502	Cumple
2.7	S-3.33	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	12,4	\$ 31.878,00	\$ 395.287,20	\$ 30.284	\$ 375.522	Cumple	\$ 31.199	\$ 386.868	Cumple
2.8	S-3.53	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3	\$ 71.980,00	\$ 215.940,00	\$ 69.831	\$ 206.493	Cumple	\$ 70.447	\$ 211.341	Cumple
2.9	S-3.54	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3	\$ 96.616,00	\$ 289.848,00	\$ 91.785	\$ 275.355	Cumple	\$ 94.558	\$ 283.674	Cumple
2.1	S-3.345	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 2" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3	\$ 55.009,00	\$ 165.027,00	\$ 52.258	\$ 156.774	Cumple	\$ 53.837	\$ 161.511	Cumple
2.11	S-3.77	REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anticucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Colrejillas o equivalente (suministro e instalación).	und	10	\$ 12.374,00	\$ 123.740,00	\$ 11.755	\$ 117.550	Cumple	\$ 12.110	\$ 121.100	Cumple
		Total DESAGUES E INST. SANITARIAS				\$ 2.921.506,50		\$ 2.776.744	Cumple		\$ 2.859.281	Cumple
3	EC-5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
		ACEROS Y MALLAS										
3.1	EC-5.1	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	526,58	\$ 3.040,40	\$ 1.601.013,83	\$ 2.888	\$ 1.520.763	Cumple	\$ 2.976	\$ 1.567.102	Cumple
		ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES										

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 3ª No. 45-00 - Computador S400/500 Ext. 0002 - www.hospitalmilitar.gov.co
Bogotá, D.C. - Colombia

3,3	EC-5.47	VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi (Sin Refuerzo).	m3	1,57	\$ 829.424,20	\$ 1.302.195,99	\$ 787.952	\$ 1.237.085	Cumple	\$ 811.757	\$ 1.274.458	Cumple
3,4	EC-5.50	COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi (Sin Refuerzo).	m3	2,74	\$ 909.624,30	\$ 2.491.098,93	\$ 864.333	\$ 2.368.272	Cumple	\$ 890.445	\$ 2.439.819	Cumple
3,5	M-6.27	POYO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO h= 10 cm. (No incluye enchape, incluye refuerzo)	m	40	\$ 20.746,00	\$ 829.840,00	\$ 18.722	\$ 748.880	Cumple	\$ 20.304	\$ 812.160	Cumple
3,6		ANCLAJE CON SIKADUR ANCHOR-FIX 4 Y VARILLA DE 1/2 PROFUNDIDAD 20CM incluye SIKADUR 32	und	40	\$ 38.500,00	\$ 1.540.000,00	\$ 36.575	\$ 1.463.000	Cumple	\$ 37.680	\$ 1.507.200	Cumple
		Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				\$ 7.764.148,76		\$ 7.338.000	Cumple		\$ 7.600.740	Cumple
4	M-6	MAMPOSTERIA										
		MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE ARCILLA										
4,1	M-6.3	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm. Incluye grilla 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico	m2	47,6	\$ 43.771,00	\$ 2.083.499,60	\$ 41.582	\$ 1.979.303	Cumple	\$ 42.839	\$ 2.039.136	Cumple
		MUROS EN DRY WALL										
4,2	M-6.55	MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Periferia Cat. 24). Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Esmalte o equivalente y dos manos en pintura Vinilux o equivalente, filos y dilataciones).	m2	36,36	\$ 69.032,70	\$ 2.510.028,97	\$ 65.581	\$ 2.384.525	Cumple	\$ 67.562	\$ 2.456.554	Cumple
		Total MAMPOSTERIA				\$ 4.593.528,57		\$ 4.363.828	Cumple		\$ 4.495.691	Cumple
5	H-7	INSTALACIONES HIDRAULICAS										
		REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS										
5,1	H-7.1	REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios y tapa plastica de registro 10*10 cm.)	und	3	\$ 59.085,00	\$ 177.255,00	\$ 58.130	\$ 168.390	Cumple	\$ 57.826	\$ 173.478	Cumple
5,2	H-7.4	REGISTRO Red White 1 1/4" (Incluye universal y caja de registro 15 * 15 cm en ladrillo tolete)	un	3	\$ 164.622,00	\$ 493.866,00	\$ 156.390	\$ 468.170	Cumple	\$ 161.116	\$ 483.348	Cumple
5,3	H-7.20 OA	PUNTO AGUA FRIA 1 1/4" COBRE (Incluye accesorios de instalación)	und	2	\$ 234.447,00	\$ 468.894,00	\$ 222.724	\$ 445.448	Cumple	\$ 229.453	\$ 458.906	Cumple
5,4	H-7.17 OA	PUNTO AGUA FRIA 1/2" COBRE (Incluye accesorios de instalación)	und	8	\$ 74.260,00	\$ 594.080,00	\$ 70.547	\$ 564.376	Cumple	\$ 72.678	\$ 581.424	Cumple
5,5		PERFORACIÓN CON SACA-NUCLEOS EN CONCRETO Para Tubería de Ø2" e=0,10m-0,20m	und	2	\$ 45.000,00	\$ 90.000,00	\$ 42.750	\$ 85.500	Cumple	\$ 44.042	\$ 88.084	Cumple
5,7		PERFORACIÓN CON SACA-NUCLEOS EN CONCRETO Tubería de Ø4" e=0,10m-0,20m	und	2	\$ 75.000,00	\$ 150.000,00	\$ 71.250	\$ 142.500	Cumple	\$ 73.403	\$ 146.806	Cumple
5,8		Conexión a red sanitaria existente Ø4" en HF (incluye yee, dos uniones dresser, codo)	und	2	\$ 198.000,00	\$ 396.000,00	\$ 188.100	\$ 376.200	Cumple	\$ 193.783	\$ 387.566	Cumple
5,9		Conexión a red sanitaria existente Ø6" en HF (incluye yee, dos uniones dresser, codo)	und	2	\$ 230.000,00	\$ 460.000,00	\$ 218.500	\$ 437.000	Cumple	\$ 225.101	\$ 450.202	Cumple
5,1		CONEXION A RED HIDRAULICA DE COBRE 2". (Incluye Accesorios, soportes y aislamiento)	und	2	\$ 135.000,00	\$ 270.000,00	\$ 128.250	\$ 256.500	Cumple	\$ 132.125	\$ 264.250	Cumple

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 3ª N. 49-001 - Correo: 31080000 E-13002
Bogotá, D.C. - Colombia

www.hospitalmilitar.gov.co

5.11		CONEXION A RED HIDRAULICA DE COBRE 3". (Incluye Accesorios, soportes y aislamiento)	und	2	\$ 159.000,00	\$ 318.000,00	\$ 151.050	\$ 302.100	Cumple	\$ 155.613	\$ 311.226	Cumple
		Total RED DE HIDRAULICA				\$ 3.418.095,00		\$ 3.247.184	Cumple		\$ 3.345.290	Cumple
6	IE-6	INSTALACIONES ELECTRICAS										
		ILUMINACION										
6.1	IE-8.136.4	BALA LED PARA INCRUSTAR - IP20, ARO EXTERIOR PLANO EN ALUMINIO INYECTADO BLANCO, DIFUSOR OPALIZADO, LED 30W 4000K 2200Vn - 110 VAC	und	36	\$ 327.567,90	\$ 11.792.444,40	\$ 311.189	\$ 11.202.804	Cumple	\$ 320.591	\$ 11.541.276	Cumple
6.2	IE-8.143	ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X6AWG + 6AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	60	\$ 21.693,10	\$ 1.301.586,00	\$ 20.608	\$ 1.236.480	Cumple	\$ 21.231	\$ 1.273.860	Cumple
6.3	IE-8.110.1	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 10 m	und	20	\$ 190.804,90	\$ 3.816.098,00	\$ 181.264	\$ 3.625.280	Cumple	\$ 186.741	\$ 3.734.820	Cumple
6.4	IE-8.718	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 10 THHN AWG Prom 4m	und	6	\$ 136.565,00	\$ 819.390,00	\$ 129.360	\$ 776.160	Cumple	\$ 133.656	\$ 801.936	Cumple
6.5	IE-8.325	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A, 127 V EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	und	6	\$ 176.086,90	\$ 1.056.521,40	\$ 167.282	\$ 1.003.692	Cumple	\$ 172.336	\$ 1.034.016	Cumple
6.6	IE-8.727	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA (2P+T) GRADO HOSPITALARIO (HG) 20 A, 127 V (NEMA 5-20R) EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4 Prom 4m	und	80	\$ 139.890,30	\$ 11.191.224,00	\$ 132.895	\$ 10.631.600	Cumple	\$ 136.911	\$ 10.952.880	Cumple
6.7	IE-8.349	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	11	\$ 117.109,30	\$ 1.288.202,30	\$ 111.253	\$ 1.223.783	Cumple	\$ 114.615	\$ 1.260.765	Cumple
6.8	IE-8.343	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	19	\$ 101.413,40	\$ 1.926.854,60	\$ 96.342	\$ 1.830.498	Cumple	\$ 98.253	\$ 1.885.807	Cumple
6.9	IE-8.355	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	2	\$ 123.982,10	\$ 247.964,20	\$ 117.383	\$ 234.766	Cumple	\$ 121.341	\$ 242.682	Cumple
6.1	IE-8.425	MINISTRO E INSTALACION DE BALA PANEL LED 18W BALCO, PARA INCRUSTAR A TECHO, IP43, INCLUYE TRANSFORMADOR (DRIVE SC) Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	und	10	\$ 175.018,80	\$ 1.750.188,00	\$ 166.267	\$ 1.662.670	Cumple	\$ 171.291	\$ 1.712.910	Cumple

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 3ª No. 44-30 - Correo: 3488908 Ed. 3002 - www.hospitalmilitar.gov.co
Bogotá, D.C. - Colombia

6.11	IE-8.895	ACOMETIDA 1F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 12 AWG + 12 AWG (N) + DESNUDO 12 AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	810	\$ 5.000,80	\$ 4.050.486,00	\$ 4.750	\$ 3.847.500	Cumple	\$ 4.894	\$ 3.904.140	Cumple
6.13	IE-8.172	ACOMETIDA 2F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 10AWG + 10AWG (N) + DESNUDO 10AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	60	\$ 7.078,50	\$ 424.710,00	\$ 6.724	\$ 403.440	Cumple	\$ 6.928	\$ 415.680	Cumple
6.14	IE-8.161	ACOMETIDA 2F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 2X8AWG + 8AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	70	\$ 12.378,30	\$ 866.481,00	\$ 11.759	\$ 823.130	Cumple	\$ 12.115	\$ 848.050	Cumple
6.15	IE-8.185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT EMT 1".	m	70	\$ 15.700,30	\$ 1.099.021,00	\$ 14.915	\$ 1.044.050	Cumple	\$ 15.366	\$ 1.075.620	Cumple
		TABLERO DE 30 CIRCUITOS										
6.16	IE-8.241	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 30 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	und	2	\$ 429.420,20	\$ 858.840,40	\$ 407.949	\$ 815.838	Cumple	\$ 420.274	\$ 840.548	Cumple
		CONDULINADO										
6.17	IE-8.181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 1 1/2".	und	4	\$ 15.702,50	\$ 62.810,00	\$ 14.917	\$ 59.688	Cumple	\$ 15.368	\$ 61.472	Cumple
6.18	IE-8.179	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PVC 3/4".	m	100	\$ 26.389,00	\$ 2.638.900,00	\$ 25.069	\$ 2.506.900	Cumple	\$ 25.827	\$ 2.582.700	Cumple
		Total INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 45.191.721,30		\$ 42.928.319	Cumple		\$ 44.229.162	Cumple
7	PR-9	PANETES-RESANES										
7.1	PR-9.1	PANETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	m2	548	\$ 15.656,00	\$ 8.579.488,00	\$ 14.873	\$ 8.150.404	Cumple	\$ 15.323	\$ 8.397.004	Cumple
		Total PANETES-RESANES				\$ 8.579.488,00		\$ 8.150.404	Cumple		\$ 8.397.004	Cumple
8	CR-11	CIELO RASOS										
8.1	PI-19.8 A	MANTENIMIENTO CIELO RASO (Incluye empaste en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi polimida con catalizador, filos y dilataciones.)	m2	165	\$ 23.035,00	\$ 3.800.775,00	\$ 21.883	\$ 3.610.695	Cumple	\$ 22.544	\$ 3.719.760	Cumple
8.2	CR-11.16	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA CON DISEÑO TIPO EXSOUND (Placa de yeso con aislamiento acústico) (Perfilería metálica Cat. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura.	m2	12,11	\$ 78.950,00	\$ 956.084,50	\$ 75.002	\$ 908.274	Cumple	\$ 77.268	\$ 935.715	Cumple
8.3	CR-11.7	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cat. 26-24 Estructura cada 40 cm.)	m2	13,14	\$ 41.564,00	\$ 546.150,96	\$ 39.485	\$ 518.833	Cumple	\$ 40.679	\$ 534.522	Cumple

"Salud - Calidad - Humanización"

		Incluye tres (3) manos de pintura.											
8,4	CR-11.29	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cat. 26-24 Estructura cada 40 cm.) PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámidica con catalizador, filos y dilataciones).	m2	11,27	\$ 44.286,00	\$ 499.103,22	\$ 42.071	\$ 474.140	Cumple	\$ 43.343	\$ 468.476	Cumple	
8,5	CR-11.9	DILATACIÓN PLÁSTICA EN "Z" PARA CIELORASO (Incluye elementos de fijación y masilla de nivelación)	m	38,35	\$ 4.107,00	\$ 157.503,45	\$ 3.901	\$ 149.603	Cumple	\$ 4.020	\$ 154.167	Cumple	
8,6	CR-11.21	REJILLA DE VENTILACIÓN PLÁSTICA 40 X 40 PARA CIELORASO EN DRY WALL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	und	7	\$ 24.569,00	\$ 171.983,00	\$ 23.340	\$ 163.380	Cumple	\$ 24.046	\$ 168.322	Cumple	
8,7	CR-11.16	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA CON DISEÑO TIPO EXSOUND (Placa de yeso con aislamiento acústico) (Perfilería metálica Cat. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura	m2	9	\$ 78.960,00	\$ 710.550,00	\$ 75.002	\$ 675.018	Cumple	\$ 77.268	\$ 695.412	Cumple	
		Total CIELOS RASOS				\$ 6.842.150,13		\$ 6.499.944	Cumple		\$ 6.696.374	Cumple	
9	PA-12	PISOS - ACABADOS											
		CERAMICAS											
9,1	PA-12.16.4	PORCELANATO MOUNTAIN FUJI 30 x 60cm. tipo alfa tipo alfa o equivalente (Incluye enchape en pared boquilla epóxica color, alisado impermeabilizado de nivelación). Según diseño.	m2	19	\$ 116.222,70	\$ 2.208.231,30	\$ 110.411	\$ 2.097.809	Cumple	\$ 113.747	\$ 2.181.193	Cumple	
		BALDOSAS DE GRANO DE MÁRMOL -GRANITO FUNDIDO Y GRAVILLAS											
9,2	PA-12.68	BÓCAPUERTA EN GRANITO BLANCO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillante + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	m	10,1	\$ 43.562,20	\$ 439.976,22	\$ 41.384	\$ 417.978	Cumple	\$ 42.634	\$ 430.603	Cumple	
9,3	PA-12.13.5	BALDOSA MICROGRANO DE MÁRMOL Beige 30x30 cm, con boquilla micro grano beige. Tipo Alfa o equivalente. (Incluye destroncada, pulida, brillante, mortero de nivelación y dilatación en pvc de 0,5 cm). Según diseño.	m2	4,23	\$ 43.562,20	\$ 184.268,11	\$ 41.384	\$ 175.054	Cumple	\$ 42.634	\$ 180.342	Cumple	
9,4	PA-12.20.1	ZÓCALO MEDIA CAÑA BH1. Tipo Alfa o equivalente. (Incluye boquilla color y mortero de pega).	m	156,4	\$ 30.647,10	\$ 4.793.206,44	\$ 29.114	\$ 4.553.430	Cumple	\$ 29.994	\$ 4.691.062	Cumple	

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 3ª No. 48-01 - Conmutador 34958800 Ext. 5002 - www.hospitalmilitar.gov.co
Bogotá, D.C. - Colombia

		Total PISOS - ACABADOS				\$ 7.625.684,07		\$ 7.244.271	Cumple		\$ 7.463.200	Cumple
10	E-13	ENCHAPES Y ACCESORIOS										
		ENCHAPES DE PARED										
10,1	E-13.10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA IMPORTADA ARTICA REF. 2C60005 SEMIRIB. 30 X 60, tipo alfa o equivalente, (incluye boquilla epóxica) según diseño.	m2	38,5	\$ 77.724,00	\$ 2.992.374,00	\$ 73.837	\$ 2.842.725	Cumple	\$ 76.069	\$ 2.928.618	Cumple
		ACCESORIOS										
10,2	E-13.48	DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600	und	4	\$ 133.408,00	\$ 533.632,00	\$ 126.737	\$ 506.948	Cumple	\$ 130.566	\$ 522.264	Cumple
10,3	E-13.13.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DISCAPACITADOS EN L PARA BAÑO. EN ACERO INOXIDABLE ANCLADO A LA PARED. Incluye accesorios para su correcta instalacion.	und	2	\$ 149.981,70	\$ 299.963,40	\$ 142.482	\$ 284.964	Cumple	\$ 146.787	\$ 293.574	Cumple
10,4	E-13.14.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DISCAPACITADOS RECTA PARA BAÑO, EN ACERO INOXIDABLE ANCLADO A LA PARED. Incluye accesorios para su correcta instalacion.	und	2	\$ 120.036,40	\$ 240.072,80	\$ 114.034	\$ 228.068	Cumple	\$ 117.480	\$ 234.960	Cumple
10,5	E-13.14.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS. Corona o equivalente. Incluye todos los elementos indispensables para su correcta instalacion y funcionamiento.	un	5	\$ 209.243,10	\$ 1.046.215,50	\$ 198.780	\$ 993.900	Cumple	\$ 204.786	\$ 1.023.930	Cumple
10,6	E-13.52	PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENICO DE SOBREPONER EN LA PARED EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, PARA ROLLO DE 200/400 m CERRADURA CON LLAVE. IMPORTADO MARCA A&A.	und	3	\$ 157.920,40	\$ 473.761,20	\$ 150.024	\$ 450.072	Cumple	\$ 154.557	\$ 463.671	Cumple
		Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				\$ 5.586.018,90		\$ 5.306.677	Cumple		\$ 5.467.017	Cumple
11	V-14	VIDRIOS Y ESPEJOS										
11,1	V-14.1	ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalacion incluyendo los elementos de fijacion al muro).	m2	1,6	\$ 120.964,00	\$ 193.542,40	\$ 114.915	\$ 183.864	Cumple	\$ 118.387	\$ 189.419	Cumple
		Total VIDRIOS Y ESPEJOS				\$ 193.542,40		\$ 183.864	Cumple		\$ 189.419	Cumple
12	AS-15	APARATOS SANITARIOS										
		SANITARIOS										
12,1	AS-15.76	TAZA BALTICO EP, para fluxometro o griferia, valvula antivandalias posterior y asiento institucional abierto, color blanco. Incluye accesorios de instalacion.	und	2	\$ 706.236,30	\$ 1.412.472,60	\$ 670.924	\$ 1.341.848	Cumple	\$ 691.193	\$ 1.362.366	Cumple
12,2	AS-15.67	TAZA ADRIATICO EP Ref. 13191A1001, Color Blanco Tipo Corona o equivalente.	und	2	\$ 385.951,50	\$ 771.903,00	\$ 366.653	\$ 733.306	Cumple	\$ 377.731	\$ 755.462	Cumple

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 7ª No. 49-50 - Comandante S480868 Ext.2002 - www.hospitalmilitar.gov.co
Bogotá, D.C. - Colombia

		LAVAMANOS										Cumple
12.4	AS-15.95	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS AGUAJET. Tipo Corona o equivalente.	und	3	\$ 207.185,00	\$ 621.555,00	\$ 196.825	\$ 590.475	Cumple	\$ 202.772	\$ 608.316	Cumple
12.5	AS-15.98	LAVAMANOS RECTANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REF. 206990 SOCODA O SIMILAR, CON PICO DE ALTA SEGURIDAD INCLUIDO Y BOTON TIPO PUSH DE ACCIONAMIENTO. (Incluye todos los accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento).	und	1	\$ 72.593,40	\$ 72.593,40	\$ 68.963	\$ 68.963	Cumple	\$ 71.047	\$ 71.047	Cumple
		GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS										
12.6	AS-15.25 OA	DUCHA GRIFERIA DUCHA TELEFONO TRES CHORROS MANGUERA PLASTICA (Incluye LLAVE MOVIL PARED)	und	3	\$ 84.120,30	\$ 252.360,90	\$ 79.914	\$ 239.742	Cumple	\$ 82.329	\$ 246.987	Cumple
12.7	AS-15.81	SILLA BAÑO BATIENTE EN ALUMINIO PARA DISCAPACITADOS	und	2	\$ 768.508,40	\$ 1.537.016,80	\$ 730.082	\$ 1.460.164	Cumple	\$ 752.139	\$ 1.504.278	Cumple
12.8	AS-15.96	GRIFERIA LAVAMANOS ARCE Tipo Grival o equivalente. (Incluye todos los accesorios para su correcta instalacion y funcionamiento).	und	3	\$ 88.982,30	\$ 266.946,90	\$ 84.553	\$ 253.659	Cumple	\$ 87.087	\$ 261.261	Cumple
12.9	ME-17.11 OA	CORTINA DUCHA EN VINILO CAL. 6 ESCUDO Y TUBERIA.	m2	7	\$ 70.280,10	\$ 491.960,70	\$ 66.766	\$ 467.362	Cumple	\$ 68.783	\$ 481.481	Cumple
		Total APARATOS SANITARIOS				\$ 5.426.809,30		\$ 5.155.519	Cumple		\$ 5.311.218	Cumple
13	MA-16	CARPINTERIA EN MADERA, MUEBLES EN CONCRETO Y AMOBLAMIENTO										
		PUERTAS EN MADERA										
13.1	MA-16.78 OA2	PUERTA BATIENTE EN MADERA HOJA ENTAMBORADA en Triplex con revestimiento en laminado melaminico tipo formica o similar color blanco vainilla 2109 mate Marco en lamina CR. Cal 18 con anticorrosivo y pintura tipo esmalte color blanco aplicada al duco. Incluye revestimiento media altura en lamina de alto impacto y refuerzo interno a 90 cm de altura (Suministro e instalacion). Incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	und	10	\$ 942.278,00	\$ 9.422.780,00	\$ 895.164	\$ 8.951.640	Cumple	\$ 922.207	\$ 9.222.070	Cumple
13.2	MA-16.78 OA3 A	PUERTA DOBLE BATIENTE EN MADERA HOJA ENTAMBORADA CON MIRILLA, en triplex con revestimiento en laminado melaminico tipo formica o similar color blanco vainilla 2109 mate, marco en lamina CR cal. 18 con montante en vidrio de 4mm. entre 30cm y 50cm de altura crudo pintado en anticorrosivo y pintura tipo esmalte color blanco aplicada al duco. Incluye revestimiento a media altura en lamina de alto	und	1	\$ 1.210.722,00	\$ 1.210.722,00	\$ 1.150.185	\$ 1.150.185	Cumple	\$ 1.184.934	\$ 1.184.934	Cumple

"Salud - Calidad - Humanización"

		impacto y refuerzo interno a 90 cm de altura (suministro e instalación incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento (según diseño) (dimensiones en rango de 0,80 hasta 1,20 de ancho por 2,2 hasta 2,4 de altura)												
		MOBILIARIO												
13,4	MA-16.30 OAG	M-5-2,16 MUEBLE DE ROPA LIMPIA Y DEPOSITO DE MUESTRAS Mueble con entrepaños en madera aglomerada forrada en Formica color BLANCO POLAR 2111 o equivalente. Exterior de mueble en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 / interior y entrepaño en madera aglomerada forrada en lamina de formica e 3cm antibacterial color BLANCO POLAR 2111. Cajoneras interiores, Interior de cajonera forrada en Formica antibacterial color blanco vainilla o equivalente, frontal de cajonera figurado en madera para simular manija.	und	1	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	\$ 1.900.000	\$ 1.900.000	Cumple	\$ 1.957.400	\$ 1.957.400	Cumple		
13,5	MA-16.30 OAB	M4-0,80 MUEBLE DEPOSITO DE MEDICAMENTOS Mueble de madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e 3cm, cajoneras en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e 3cm., Exterior de mueble en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR /interior y entrepaño en madera aglomerada forrada de formica e 3cm antibacterial color BLANCO POLAR 2111	und	1	\$ 2.780.460,00	\$ 2.780.460,00	\$ 2.641.437	\$ 2.641.437	Cumple	\$ 2.721.236	\$ 2.721.236	Cumple		
13,6	MA-16.30 OAS	M2-2,50 MUEBLE DE TRABAJO LIMPIO mueble superior en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e 3 cm entrepaño en madera aglomerada forrada en lamina formica antibacterial color BLANCO POLAR 2111 o equivalente.	und	2	\$ 6.048.720,00	\$ 12.097.440,00	\$ 5.745.284	\$ 11.492.568	Cumple	\$ 5.919.882	\$ 11.839.764	Cumple		

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 3ª No. 43-00. Computador 3488855 Ext.0002 - www.hospitalmilitar.gov.co
Bogotá, D.C. - Colombia

		Mesones en polímero acrílico tipo Corian o equivalente con espesor de 2cm, salpicadero de 10 cm de altura, incluye poceta de lavado del mismo material, colocado sobre apoyos metálicos en acero galvanizado anclados a muros. Con tornillos y pernos de anclaje tipo HILTI o equivalente o sobrepuestos dependiendo el caso. Grifería cuello de ganso monocontrol cromada, tipo Grival o similar. Mueble inferior en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 E=3cm.											
13,7	MA-16.30 OA1 A	M1-4.55 MUEBLE DE ATENCION SIN VENTANILLA, superficie de trabajo y archivador en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color NATURAL ELM1499 de Formica o similar e=3 cm, soportado con parales metálicos y anclado con platinas, incluye cantos de PVC para remate de los filos. Superficie de mason en granito pulido color Negro san gabriel, con cantos pulidos y brillados segun detalle. Pasan cable con proteccion y apoyos metálicos. No incluye archivadores	m	4,55	\$ 782.000,00	\$ 3.558.100,00	\$ 742.900	\$ 3.380.195	Cumple	\$ 765.343	\$ 3.482.311	Cumple	
		Total CARPINTERIA MADERA, CONCRETO Y AMOBLAMIENTO				\$ 31.069.502,00		\$ 29.516.025	Cumple		\$ 30.407.715	Cumple	
14	ME-17	CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO											
14,1	MA-16.12 2	Ventana proyectante corrediza, en perfilera en aluminio con vidrio laminado 4+4. Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	und	1	\$ 262.880,00	\$ 262.880,00	\$ 249.736	\$ 249.736	Cumple	\$ 257.281	\$ 257.281	Cumple	
14,2	ME-17.86 QA	VENTANA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO. VIDRIO TEMPLADO 8 mm. (Incluye marco en perfilera PB 5020 o equivalente y vidrio laminado de seguridad de 8 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	m2	3,1	\$ 280.394,00	\$ 869.221,40	\$ 266.374	\$ 825.759	Cumple	\$ 274.422	\$ 850.708	Cumple	

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 3ª No. 48-00 - Conmutador 241(800 Ext. 3002 - www.hospitalmilitar.gov.co
Bogotá, D.C. - Colombia

14,3	ME-17.18 90A 2	VENTANA FIJA + BASCULANTES MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 8mm. (Incluye marco en perfilera PB 5020 o equivalente y vidrio cristal de 8mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e instalación).	m2	19,7	\$ 280.394,00	\$ 5.523.761,80	\$ 266.374	\$ 5.247.569	Cumple	\$ 274.422	\$ 5.406.113	Cumple
		CARPINTERIA METALICA										
		BARANDAS Y PROTECCIONES										
14,3	ME-17.14 1	GUARDA CAMILLAS DE 15 cm con sistema de clips. Incluye suministro e instalación.	m	21,63	\$ 66.571,00	\$ 1.439.930,73	\$ 63.242	\$ 1.367.924	Cumple	\$ 65.153	\$ 1.409.259	Cumple
14,4	ME-17.26 1	ESQUINERO METALICO PARA COLUMNAS EN CONCRETO. Fabricada en ángulo 2"x3/16". Incluye adhesivo epóxico.	m	9,9	\$ 21.195,00	\$ 209.830,50	\$ 20.135	\$ 199.337	Cumple	\$ 20.744	\$ 205.366	Cumple
14,5	CB-10.55	MEDIA CAÑA EN PVC anclajes sistema click	m	88,36	\$ 47.086,00	\$ 4.160.518,96	\$ 44.731	\$ 3.952.431	Cumple	\$ 46.083	\$ 4.071.894	Cumple
		Total CARPINTERIA METALICA				\$ 12.466.143,39		\$ 11.842.755	Cumple		\$ 12.200.621	Cumple
15	CE-18	CERRAJERIA										
15,1	CE-18.24	CERRADURA A50WS Tipo SCHLAGE o equivalente, con llave por fuera y boton por dentro. Incluye suministro e instalación.	und	11	\$ 100.200,00	\$ 1.102.200,00	\$ 98.190	\$ 1.047.090	Cumple	\$ 98.066	\$ 1.078.726	Cumple
		Total CERRAJERIA				\$ 1.102.200,00		\$ 1.047.090	Cumple		\$ 1.078.726	Cumple
16	PI-19	PINTURA										
16,1	PI-19.11	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliaramida con catalizador, filos y dilataciones).	m2	548	23.296,00	\$ 12.766.208,00	\$ 22.131	\$ 12.127.788	Cumple	\$ 22.800	\$ 12.494.400	Cumple
16,2	PI-19.60	PINTURA ANTIBACTERIAL BLANCO 1 + ACRIL COR sellante, Corona o similar 3 manos sobre estuco plastico para muros en mamposteria de bloque, encintado y enmansillado sobre muros de sistema seco. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura antibacterial blanco 1, filos y dilataciones).	m2	15,88	\$ 26.414,30	\$ 419.459,08	\$ 25.093	\$ 398.477	Cumple	\$ 25.852	\$ 410.530	Cumple
		Total PINTURA				\$ 13.185.667,08		\$ 12.526.265	Cumple		\$ 12.904.930	Cumple
17	EE-20	EQUIPOS ESPECIALES										
17,1	EE-20.37 6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA EN TELA SUPER BIO STAT DE DECODEPOT O EQUIVALENTE. Incluye rieles plasticos, tapas o terminales, carros de rodamientos, curva de	m	78,91	\$ 148.889,00	\$ 11.748.830,99	\$ 141.444	\$ 11.161.346	Cumple	\$ 145.718	\$ 11.498.607	Cumple

"Salud - Calidad - Humanización"

Transversal 3ª No. 45-00 - Corimulador 0485-899 Ext 3002 - www.hospitalmilitar.gov.co
Bogotá, D.C. - Colombia

		90x90x90, union de riel y todos los elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.											
		Total EQUIPOS ESPECIALES				\$ 11.748.830,99		\$ 11.161.345	Cumple		\$ 11.498.607	Cumple	
18	AG-22	ASEO GENERAL											
18,1	AG-22.1	ASEO GENERAL	m2	235,19	\$ 1.965,00	\$ 462.148,35	\$ 1.866	\$ 438.865	Cumple	\$ 1.923	\$ 452.270	Cumple	
		Total ASEO GENERAL				\$ 462.148,35		\$ 438.865	Cumple		\$ 452.270	Cumple	
20	GM-24	RED DE GASES MEDICINALES											
20,1	GM-24.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO K 1/2". Incluye: Accesorios, soportes y aislamiento.	m	34,78	\$ 40.913,00	\$ 1.422.954,14	\$ 38.867	\$ 1.351.794	Cumple	\$ 40.042	\$ 1.392.661	Cumple	
20,2	GM-24.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO K 1-1/4". Incluye: Accesorios, soportes y aislamiento.	m	34,24	\$ 43.182,00	\$ 1.478.551,68	\$ 41.022	\$ 1.404.593	Cumple	\$ 42.263	\$ 1.447.085	Cumple	
20,3	GM-24.18	GASES MEDICINALES (INCLUYE TUBERIA, ALAMRMA VALVULA, MANO DE OBRA)	und	1	\$ 38.778.264,00	\$ 38.778.264,00	\$ 36.839.350	\$ 36.839.350	Cumple	\$ 37.952.287	\$ 37.952.287	Cumple	
		Total GASES MEDICINALES				\$ 41.679.769,82		\$ 39.595.738	Cumple		\$ 40.792.033	Cumple	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						\$ 214.487.165,64		\$ 203.702.489	Cumple		\$ 209.901.292	Cumple	
ADMINISTRACION 10 %						\$ 21.446.716,56	ADMINISTRACION 10 %	\$ 32.592.398		ADMINISTRACION 10 %	\$ 33.584.207		
IMPREVISTOS 5 %						\$ 10.723.358,28	IMPREVISTOS 5 %	\$ 6.111.075		IMPREVISTOS 5 %	\$ 6.297.039		
UTILIDAD 5 %						\$ 10.723.358,28	UTILIDAD 5 %	\$ 10.185.124		UTILIDAD 5 %	\$ 10.495.065		
I.V.A. 16% sobre UTILIDAD						\$ 1.715.737,33	I.V.A. 16% sobre UTILIDAD	\$ 1.629.620		I.V.A. 16% sobre UTILIDAD	\$ 1.679.210		
TOTAL OBRA					\$ 259.076.336			\$ 254.220.707	Cumple		\$ 261.956.813	No Cumple	

De acuerdo a los Resultados de la Evaluación Económica, se aplica corrección aritmética a la Propuesta Económica presentada por la Firma WILIAM PAEZ PATIÑO en el numeral 18.1 el cual presentaba Valor Unitario y se resuelve por el Producto de las Cantidades requeridas; de la misma manera se aplica la Nota No 1 el Formulario Valoración de la Propuesta en el sentido de que la Información debe hallarse sin decimales y se aplica la corrección por los dos decimales en la totalidad del Formulario .

NOTA: No se habilita Económicamente a la Firma **PAEZ PATIÑO WILLIAM NIT. 79040923-1** por Exceder y Superar el Precio de Referencia establecido por la Entidad, obedeciendo al Numeral 2.10 Causales de Rechazo que reza: Cuando la propuesta económica supere el presupuesto oficial por ITEM y cuya sumatoria supere el presupuesto oficial TOTAL y/o efectuada la corrección aritmética por el comité económico evaluador lo supere, conforme a lo señalado en el Pliego Definitivo.

PUNTAJE X CALCULO MEDIA ARITMETICA

No	PROPONENTE	VALOR OFERTADO VI		(X-VI)	(X-VI) / X	1-(X-VI) / X	PUNTAJE	OBS.
1	INGEMO LTDA	\$ 254.220.707	300,00	\$ 3.868.053	0,014987298	0,9850127	295,50	
2	PAEZ PATIÑO WILLIAM	\$ 261.956.813	291,14	\$ 3.868.053	0,014987298	0,9700254		NO SE ASIGNA PUNTAJE POR SUPERAR PRECIO DE REFERENCIA
	MEDIA ARITMETICA (X)	\$ 258.088.760						

"Salud - Calidad - Humanización"

CONSOLIDADO DE LA EVALUACION

No	OFERENTE	CONCEPTO ECONOMICO Y FINANCIERO	HABILITADO /NO HABILITADO
1	INGEMO LTDA NIT. 830068037	CUMPLE	HABILITADO
2	PAEZ PATIÑO WILLIAM NIT. 79040923-1	NO CUMPLE	NO HABILITADO

NOTA: DE ACUERDO A LOS RESULTADOS DE LA EVALUACION ECONOMICA Y OBEDECIENDO AL NUMERAL N. 7 ADJUDICACION, ESTA SE APLICARA DE FORMA TOTAL A UN SOLO OFERENTE Y EL VALOR DEL CONTRATO A CELEBRAR SERA POR EL VALOR OFERTADO DEL PROponente ADJUDICATARIO.

Atentamente,



P.D. Cesar Jair Pérez Hurtado
Comité Económico Evaluador

"Salud - Calidad - Humanización"

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	PAEZ PATIÑO WILLIAM
Capacidad organizacional	\$ 690.784.515
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	20
Experiencia	80
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ 346.499.209
Cálculo	\$ 482.442.209
Capacidad Residual del Proponente	\$ 482.442.209

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 259.076.336
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	\$ 259.076.336

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? **SI CUMPLE**

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente

Capacidad organizacional
Capacidad técnica
Capacidad financiera
Experiencia
Saldo de Contratos en Ejecución

INGEMO LTDA

\$ 2.115.339.000
20
40
80

Cálculo

\$ 2.961.474.600

Capacidad Residual del Proponente

\$ 2.961.474.600

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación

\$ 259.076.336

Capacidad Residual del Proceso de Contratación

\$ 259.076.336

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?

SI CUMPLE



"Salud - Calidad - Humanización"

Bogotá, D.C., 27 OCT 2016

Nº **31797** /SUAD-UAPL-MANT -INFR

Doctora
PAULA ANDREA ALVAREZ DAVID
Área de Selección y Planeación

Asunto: Envío las Evaluaciones técnicas Proceso de Selección Abreviada de menor cuantía N°076/2016

Por medio de la presente, me permito enviar a la doctora PAULA ANDREA ALVAREZ DAVID del área de Planeación y Selección, las evaluaciones técnicas de las propuestas presentadas en el proceso: "MANTENIMIENTO DEL AREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO II, COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL" relacionadas así:

- INGEMO LTDA
- WILLIAM PAEZ PATIÑO

Anexo Evaluaciones impresas para revisión

Agradeciendo la atención prestada.

Atentamente,

Cesar A. Castillo Vargas
Arquitecto Homic
Comité Técnico Evaluador

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

Bogotá, D.C., 27 de Octubre de 2016

N° _____ DIGE-SUAD-UAPL-INFR

Doctora
PAULA ANDREA ALVAREZ DAVID
Área de Planeación y Selección

Asunto: PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N°076/2016

Con toda atención me permito enviar a la doctora PAULA ANDREA ALVAREZ DAVID la evaluación técnica de la firma WILLIAM PAEZ PATIÑO Del proceso selección abreviada de menor cuantía No. 076/2016 cuyo Objeto es "MANTENIMIENTO DEL AREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO II, COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL" Así:

FECHA: 27 de Octubre de 2016

Evaluación técnica Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía

No 076/2016

Cuyo objeto es:

"MANTENIMIENTO DEL AREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO II, COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"

Oferente: WILLIAM PAEZ PATIÑO

NIT: 79040923-1

"Salud - Calidad - Humanización"



ESPECIFICACIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	CUMPLE	NO CUMPLE
1	PRELIMINARES				
	LOCALIZACION Y REPLANTEO				
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	m2	235,19	X	
	DEMOLICIONES				
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAFE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	32,27	X	
1,3	DEMOLICIÓN ENCHAFE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	m2	138,58	X	
1,4	DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO a=0.15 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	65,39	X	
1,5	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	und	5,00	X	
1,6	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	58,33	X	
1,7	DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	und	9,00	X	
1,8	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA SECCION VARIABLE.(Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m	42,32	X	
	DESMONTE DE LAMPARAS EN CIELO RASO Y REJILLAS VENTILACION	und	31,00	X	
	DESMONTE DE VENTANERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	19,70	X	
2	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
	SALIDAS SANITARIAS				
2,1	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	und	8,00	X	
2,2	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	und	4,00	X	
2,3	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	und	3,00	X	
	RED SANITARIA, VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS INTERNA				
2,4	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	m	11,50	X	
2,5	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	14,20	X	
2,6	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	9,30	X	



"Salud - Calidad - Humanización"

2,7	TUBERIA PVC-5 4" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	12,40	X	
2,8	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3,00	X	
2,9	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3,00	X	
2,10	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 2 - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3,00	X	
2,11	REJILLA Aluminio 3" x 2" con Sосo Anti cucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Col rejillas o equivalente (suministro e instalación).	und	10,00	X	
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
	ACEROS Y MALLAS				
3,1	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	526,58	X	
	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES				
3,3	VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi (Sin Refuerzo).	m3	1,57	X	
3,4	COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi (Sin Refuerzo).	m3	2,74	X	
3,5	POYO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO h= 10 cm. (No incluye enchape, incluye refuerzo)	m	40,00	X	
3,6	ANCLAJE CON SIKADUR ANCHOR-FIX 4 Y VARILLA DE 1/2 PROFUNDIDAD 20CM incluye SIKADUR 32	und	40,00	X	
4	MAMPOSTERIA				
	MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE ARCILLA				
4,1	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epóxico	m2	47,60	X	
	MUROS EN DRY WALL				
4,2	MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfileria Cal. 24). Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Esmalte o equivalente y dos manos en pintura Viniltex o equivalente, filos y dilataciones).	m2	36,36	X	
5	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
	REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS				
5,1	REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios y tapa plastica de registro 10*10 cm.)	und	3,00	X	
5,2	REGISTRO Red White 1 1/4" (Incluye universal y caja de registro 15 * 15 cm en ladrillo tolete)	un	3,00	X	
5,3	PUNTO AGUA FRIA 1 1/4" COBRE (Incluye accesorios de instalación)	und	2,00	X	
5,4	PUNTO AGUA FRIA 1/2" COBRE (Incluye accesorios de instalación)	und	8,00	X	
5,5	PERFORACIÓN CON SACA-NUCLEOS EN CONCRETO Para Tubería de Ø2" e=0,10m-0,20m	und	2,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

5,7	PERFORACIÓN CON SACA-NUCLEOS EN CONCRETO Tubería de Ø4" e=0,10m-0,20m	und	2,00	X	
5,8	Conexión a red sanitaria existente Ø4" en HF (incluye yee, dos uniones dresser, codo)	und	2,00	X	
5,9	Conexión a red sanitaria existente Ø6" en HF (incluye yee, dos uniones dresser, codo)	und	2,00	X	
5,10	CONEXION A RED HIDRAULICA DE COBRE 2". (Incluye Accesorios, soportes y aislamiento)	und	2,00	X	
5,11	CONEXION A RED HIDRAULICA DE COBRE 3". (Incluye Accesorios, soportes y aislamiento)	und	2,00	X	
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	ILUMINACION				
6,1	BALA LED PARA INCRUSTAR - IP20, ARO EXTERIOR PLANO EN ALUMINIO INYECTADO BLANCO, DIFUSOR OPALIZADO, LED 30W 4000K 2200lm - 110 VAC	und	36,00	X	
6,2	ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X6AWG + 6AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	60,00	X	
6,3	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 10 m	und	20,00	X	
6,4	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 10 THHN AWG Prom 4m	und	6,00	X	
6,5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A,127 V EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	und	6,00	X	
6,6	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA (2P+T) GRADO HOSPITALARIO (HG) 20 A, 127 V (NEMA 5-20R) EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4 Prom 4m	und	80,00	X	
6,7	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	11,00	X	
6,8	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	19,00	X	
6,9	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	2,00	X	
6,10	UMINISTRO E INSTALACION DE BALA PANEL LED 18W BALCO, PARA INCRUSTAR A TECHO, IP43, INCLUYE TRANSFORMADOR (DRIVE SC) Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	und	10,00	X	
6,11	ACOMETIDA 1F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 12 AWG + 12 AWG (N) + DESNUDO 12 AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	810,00	X	
6,13	ACOMETIDA 2F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 10AWG + 10AWG (N) + DESNUDO 10AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	60,00	X	
6,14	ACOMETIDA 2F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 2X8AWG + 8AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	70,00	X	
6,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1".	m	70,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

	TABLERO DE 30 CIRCUITOS				
6,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 30 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, Square D o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	und	2,00	X	
	CONDULINADO				
6,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1_1/2".	und	4,00	X	
6,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4".	m	100,00	X	
7	PAÑETES-RESANES				
7,1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	m2	548,00	X	
8	CIELO RASOS				
8,1	MANTENIMIENTO CIELO RASO (Incluye empaste en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi polimida con catalizador, filos y dilataciones.)	m2	165,00	X	
8,2	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA CON DISEÑO TIPO EXSOUND (Placa de yeso con aislamiento acústico) (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura.	m2	12,11	X	
8,3	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 26-24 Estructura cada 40 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura.	m2	13,14	X	
8,4	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 26-24 Estructura cada 40 cm.) PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANDS (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	m2	11,27	X	
8,5	DILATACIÓN PLÁSTICA EN "Z" PARA CIELORASO (Incluye elementos de fijación y masilla de nivelación)	m	38,35	X	
8,6	REJILLA DE VENTILACIÓN PLÁSTICA 40 X 40 PARA CIELORASO EN DRY WALL . SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	und	7,00	X	
8,7	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA CON DISEÑO TIPO EXSOUND (Placa de yeso con aislamiento acústico) (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) incluye tres (3) manos de pintura.	m2	9,00	X	
9	PISOS - ACABADOS				
	CERAMICAS				
9,1	PORCELANATO MOUNTAIN FUJI 30 x 60cm, tipo alfa tipo alfa o equivalente (Incluye enchape en pared boquilla Epoxica color, alistado impermeabilizado de nivelación). Según diseño.	m2	19,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

	BALDOSAS DE GRANO DE MARMOL -GRANITO FUNDIDIO Y GRAVILLAS				
9,2	BOCAPUERTA EN GRANITO BLANCO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	m	10,10	X	
9,3	BALDOSA MICROGRANO DE MARMOL Beige 30x30 cm, con boquilla micro grano beige. Tipo Alfa o equivalente.(Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en pvc de 0.5 cm). Según diseño.	m2	4,23	X	
9,4	ZOCALO MEDIA CAÑA BH1. Tipo Alfa o equivalente. (Incluye boquilla color y mortero de pega).	m	156,40	X	
10	ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	ENCHAPES DE PARED				
10,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA IMPORTADA ÁRTICA REF. 2C60006 SEMIRIB. 30 X 60, tipo alfa o equivalente, (Incluye boquilla Epoxica) según diseño.	m2	38,50	X	
	ACCESORIOS				
10,2	DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600	und	4,00	X	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DISCAPACITADOS EN L PARA BAÑO, EN ACERO INOXIDABLE ANCLADO A LA PARED. Incluye accesorios para su correcta instalación.	und	2,00	X	
10,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DISCAPACITADOS RECTA PARA BAÑO, EN ACERO INOXIDABLE ANCLADO A LA PARED. Incluye accesorios para su correcta instalación.	und	2,00	X	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLAS. Corona o equivalente. Incluye todos los elementos indispensables para su correcta instalación y funcionamiento.	un	5,00	X	
10,6	PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENICO DE SOBREPONER EN LA PARED EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, PARA ROLLO DE 200/400 m CERRADURA CON LLAVE, IMPORTADO MARCA A&A.	und	3,00	X	
11	VIDRIOS Y ESPEJOS				
11,1	ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	m2	1,60	X	
12	APARATOS SANITARIOS				
	SANITARIOS				
12,1	TAZA BALTICO EP, para fluxómetro o grifería, válvula anti vandálico posterior y asiento institucional abierto, color blanco. Incluye accesorios de instalación.	und	2,00	X	
12,2	TAZA ADRIATICO EP Ref. 13191A1001, Color Blanco Tipo Corona o equivalente .	und	2,00	X	
	LAVAMANOS				
12,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS AQUAJET. Tipo Corona o equivalente.	und	3,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

12,5	LAVAMANOS RECTANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REF. 206990 SOCODA O SIMILAR, CON PICO DE ALTA SEGURIDAD INCLUIDO Y BOTON TIPO PUSH DE ACCIONAMIENTO, (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	und	1,00	X	
	GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS				
12,6	DUCHA GRIFERIA DUCHA TELEFONO TRES CHORROS MANGUERA PLASTICA (incluye LLAVE MOVIL PARED)	und	3,00	X	
12,7	SILLA BAÑO BATIENTE EN ALUMINIO PARA DISCAPACITADOS	und	2,00	X	
12,8	GRIFERIA LAVAMANOS ARCE Tipo Grival o equivalente. (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	und	3,00	X	
12,9	CORTINA DUCHA EN VINILO CAL ,6 ESCUDO Y TUBERIA.	m2	7,00	X	
13	CARPINTERIA EN MADERA, MUEBLES EN CONCRETO Y AMOBLAMIENTO				
	PUERTAS EN MADERA				
13,1	PUERTA BATIENTE EN MADERA HOJA ENTAMBORADA en Tripléx con revestimiento en laminado melaminico tipo formica o similar color blanco vainilla 2109 mate Marco en lamina CR. Cal 18 con anticorrosivo y pintura tipo esmalte color blanco aplicada al duco. incluye revestimiento media altura en lamina de alto impacto y refuerzo interno a 90 cm de altura (Suministro e instalación). Incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	und	10,00	X	
13,2	PUERTA DOBLE BATIENTE EN MADERA HOJA ENTAMBORADA CON MIRILLA, en triple con revestimiento en laminado melaminico tipo formica o similar color blanco vainilla 2109 mate, marco en lamina CR cal .18 con montante en vidrio de 4mm entre 30cm y 50cm de altura crudo pintado en anticorrosivo y pintura tipo esmalte color blanco aplicada al duco incluye revestimiento a media altura en lamina de alto impacto y refuerzo interno a 90 cm de altura (suministro e instalación incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento (según diseño) (dimensiones en rango de 0,80 hasta 1,20 de ancho por 2,2 hasta 2,4 de altura)	und	1,00	X	
	MOBILIARIO				
13,4	M-5-2,16 MUEBLE DE ROPA LIMPIA Y DEPOSITO DE MUESTRAS Mueble con entrepaños en madera aglomerada forrada en Formica color BLANCO POLAR 2111 o equivalente. Exterior de mueble en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 / interior y entrepaño en madera aglomerada forrada en lamina de formica e: 3cm antibacterial color BLANCO POLAR 2111. Cajoneras inferiores, Interior de cajonera forrada en Formica antibacterial color blanco vainilla o equivalente, frontal de cajonera figurado en madera para simular manija.	und	1,00	X	
13,5	M4-0,80 MUEBLE DEPOSITO DE MEDICAMENTOS Mueble de madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e:3cm, cajoneras en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e:3cm., Exterior de mueble en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR /interior y entrepaño en madera aglomerada forrada de formica e:3cm antibacterial color BLANCO POLAR 2111	und	1,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

13,6	M2-2,50 MUEBLE DE TRABAJO LIMPIO mueble superior en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e.3 cm entrepaño en madera aglomerada forrada en lamina formica antibacterial color BLANCO POLAR 2111 o equivalente. Mesones en polímero acrílico tipo Corian o equivalente con espesor de 2cm, salpicadero de 10 cm de altura, incluye poceta de lavado del mismo material, colocado sobre apoyos metálicos en acero galvanizado anclados a muros con tornillos y pernos de anclaje tipo HILTI o equivalente o sobrepuestos dependiendo el caso. Grifería cuello de ganso mono control cromada, tipo Grival o similar. Mueble inferior en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 E=3cm.	und	2,00	X	
13,7	M1-4.55 MUEBLE DE ATENCION SIN VENTANILLA, superficie de trabajo y archivador en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color NATURAL ELM1499 de Formica o similar e=3 cm, soportado con parales metálicos y anclado con platinas, incluye cantos de PVC para remate de los filos. Superficie de mesón en granito pulido color Negro san Gabriel, con cantos pulidos y brillados según detalle. Pasan cable con protección y apoyos metálicos. No incluye archivadores	m	4,55	X	
14	CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO				
14,1	Ventana proyectante corrediza, en perfilieria en aluminio con vidrio laminado 4+4 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	und	1,00	X	
14,2	VENTANA FIJA EN ALUMINIO. ANODIZADO VIDRIO TEMPLADO 8 mm. (Incluye marco en perfilieria PB 5020 o equivalente y vidrio laminado de seguridad de 8 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	m2	3,10	X	
14,3	VENTANA FIJA + BASCULANTES MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 8mm. (Incluye marco en perfilieria PB 5020 o equivalente y vidrio cristal de 8mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	m2	19,70	X	
	CARPINTERIA METALICA				
	BARANDAS Y PROTECCIONES				
14,3	GUARDA CAMILLAS DE 15 cm con sistema de clips. Incluye suministro e Instalación.	m	21,63	X	
14,4	ESQUINERO METALICO PARA COLUMNAS EN CONCRETO. Fabricada en ángulo 2"x3/16". Incluye adhesivo epóxico.	m	9,90	X	
14,5	MEDIA CAÑA EN PVC anclajes sistema click	m	88,36	X	
15	CERRAJERIA				
15,1	CERRADURA A50WS Tipo SCHLAGE o equivalente, con llave por fuera y boton por dentro. Incluye suministro e instalacion.	und	11,00	X	
16	PINTURA				

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

16,1	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliámina con catalizador, filos y dilataciones).	m2	548,00	X	
16,2	PINTURA ANTIBACTERIAL BLANCO 1 + ACRILCOR sellante, Corona o similar. 3 manos sobre estuco plástico para muros en mampostería de bloque, encintado y enmansillado sobre muros de sistema seco. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura antibacterial blanco 1, filos y dilataciones).	m2	15,88	X	
17	EQUIPOS ESPECIALES				
17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA EN TELA SUPER BIO STAT DE DECODEPOT O EQUIVALENTE. Incluye rieles plásticos, tapas o terminales, carros de rodamientos, curva de 90x90x90, unión de riel y todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	m	78,91	X	
18	ASEO GENERAL				
18,1	ASEO GENERAL	m2	235,19		X
20	RED DE GASES MEDICINALES				
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO K 1/2". Incluye: Accesorios, soportes y aislamiento.	m	34,78	X	
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO K 1-1/4". Incluye: Accesorios, soportes y aislamiento.	m	34,24	X	
20,3	GASES MEDICINALES (INCLUYE TUBERIA, ALAMRMA VALVULA, MANO DE OBRA)	und	1,00	X	

ESPECIFICACIONES TECNICAS ADICIONALES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
NORMATIVIDAD	Sin perjuicio de lo establecido en los apéndices del contrato de mantenimiento y adecuación, el contratista debe cumplir con lo establecido en las normas, códigos y/o reglamentos de diseño y construcción local, nacional e internacional aplicables a todos y cada uno de los materiales, actividades y procesos por desarrollar dentro del objeto del contrato. A continuación se relacionan las principales normas técnicas que debe cumplir el contratista en desarrollo del contrato de mantenimiento, remodelación y construcción: GENERALES: Reglamento de higiene y seguridad industrial de la construcción.	CUMPLE PAG. 70	
CODIGOS UNSPSC	El proponente junto con la propuesta debe presentar el certificado de inscripción y clasificación Registro Único de Proponentes que lo acrediten con la clasificación de bienes y servicios de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de las naciones unidas.	CUMPLE PAG. 30,31 Y 70.	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
EQUIPO DISPONIBLE	El OFERENTE debe tener disponible para la ejecución de los trabajos, el equipo necesario para dar cumplimiento al objeto del contrato. Los equipos, maquinaria y herramientas que el OFERENTE suministre para el mantenimiento, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar. El OFERENTE deberá garantizar el sostenimiento continuo de todo el equipo necesario en los frentes de trabajo así como el correcto funcionamiento de cada uno de ellos para dar cumplimiento al objeto del contrato. Es responsabilidad del OFERENTE los riesgos, el transporte y permanencia de los equipos y del personal, en los sitios de trabajo durante el tiempo de ejecución objeto del presente proceso.	CUMPLE PAG. 70	
REGISTRO FOTOGRAFICO	Se debe llevar un registro fotográfico de la ejecución, desde su inicio hasta su finalización, este registro será entregado a la culminación de cada corte de actividades, al supervisor del contrato.	CUMPLE PAG. 71	
ACTAS PARCIALES	El oferente debe garantizar la presentación de actas parciales junto con el informe que se entregue en cada corte. Dichas actas deben estar suscritas por el supervisor del contrato.	CUMPLE PAG. 71	
ASPECTOS GENERALES DE LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO	Costos Directos: Se consideran costos directos los correspondientes a todas las actividades que se requieren para su ejecución: materiales e insumos, equipos y herramientas, transporte, trasiego, mano de obra calificada, no calificada, maquinaria y herramienta requeridas para las actividades previstas. Costos Indirectos: El contratista debe definir dentro del factor AIU (Administración, Imprevistos, utilidad e IVA sobre la utilidad) los costos relativos al personal para dirigir la construcción administrativa y técnicamente, (prestaciones sociales y ARL), en que el contratista debe incurrir de acuerdo con las obligaciones de la ley El contratista debe contemplar dentro del AIU todos los costos correspondientes a la administración, como Gastos Bancarios consumo de servicios públicos, celaduría, caja menor, transportes varios, papelería, equipos de oficina y comunicación necesarios, y la utilidad que considere se requiera para ejecutar los servicios de que tratan estas especificaciones. CANTIDADES DE OBRA Se entiende por cantidades de obra las estimadas por el Hospital Militar y presentadas en la propuesta económica del CONTRATISTA, las cuales son aproximadas y están calculadas por el Consultor, según las necesidades estimadas de la obra objeto del presente contrato, razón por la cual se podrán aumentar, disminuir o suprimir durante la ejecución de la misma.	CUMPLE PAG.71 Y 72	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	PRECIO UNITARIO FIJO Se entiende por precio unitario fijo el valor por la unidad de recurso, obra, trabajo, servicio o bien, señalado por el contratista en su propuesta económica, el cual remunera la totalidad de las actividades y/o suministros que sean necesarios para la ejecución del contrato. Los valores totales contenidos en la propuesta económica. NO SE ACTUALIZARAN. El proponente deberá incluir en su propuesta todos los cambios de precio, actualización salarial y en general todos los costos que impliquen construir la obra. MAYORES CANTIDADES DE OBRA EL CONTRATISTA está obligado a ejecutar las mayores cantidades de obra que resulten necesarios para la ejecución del objeto contractual, a los mismos precios contenidos en la PROPUESTA ECONOMICA, previa autorización de la SUPERVISION Y DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL. En caso de presentarse mayores cantidades de obra, estas podrán compensarse mediante acta suscrita entre el SUPERVISOR Y EL CONTRATISTA. ITEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS Son obras no previstas aquellas necesarias para el cumplimiento del objeto contractual o técnicamente conveniente u oportuno, no pactadas desde el inicio del contrato. Le está prohibido al CONTRATISTA ejecutar ítems o actividades de obra no previstas en el contrato, sin que, previamente, se haya suscrito el respectivo contrato adicional, cualquier ítem que se ejecute sin la celebración previa del documento contractual será asumido por cuenta y riesgo del CONTRATISTA, de manera que EL HOSPITAL MILITAR CENTRAL no reconocerá valores por tal concepto. Transporte y puesta en funcionamiento de todos los elementos necesarios para la ejecución de los trabajos contratados: El transporte de todos los insumos, personal y equipos necesarios para la ejecución de los trabajos contratados hasta el lugar de la ejecución de los servicios, hacen parte de todos los costos que debe asumir el OFERENTE, por lo que deben ser considerados dentro del proyecto. El contratista asumirá cualquier costo extra que se genere en la ejecución del objeto del presente proceso contractual, por lo que no se realizará pago adicional alguno. La totalidad de insumos y equipos necesarios para la ejecución del objeto del presente proceso contractual se consiguen a nivel nacional, sin embargo, en el caso en que alguno(s) por sus características especiales de trabajo técnico no se consigan, el OFERENTE debe considerar y asumir el costo del transporte, fletes y demás hasta el sitio de la necesidad, dentro del correspondiente		

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	análisis de precios unitarios, por tanto, no podrá cobrar ningún valor adicional a lo establecido en su propuesta por este concepto. Acarreo corto de material de cualquier procedencia: Tantos los residuos sobrantes y traslados internos de material, como todos los desperdicios, serán retirados del sitio donde se producen o almacenan y serán transportados hasta el lugar previamente seleccionado, el cual deberá ubicarse en donde no incomode la realización de otras labores y sea de fácil acceso de la volqueta para efectos de su cargue cerca al sitio de su utilización. Seguridad Industrial: El contratista debe acatar todas las normas aplicables referidas al objeto del presente proceso contractual y cumplir con todas las medidas de seguridad de su personal y de terceros, en cuanto a la prevención de accidentes y seguridad industrial, que estén vigentes y hayan sido dictadas por las entidades competentes, las cuales serán publicadas en los lugares más visibles y vulnerables en cuanto a seguridad industrial, cumpliendo como mínimo con las siguientes exigencias: Protecciones: Los sitios de trabajo que puedan ofrecer algún peligro para el público o el personal se protegerán con barricadas que tengan cintas reflectivas o pintadas en colores reflectivos y/o luces rojas. Estas protecciones serán también aplicables para cerrar ductos, fosos y bordes de placas, y su mantenimiento será por cuenta del contratista hasta el momento en que la Entidad reciba el área correspondiente a plena satisfacción. Aseo: Por ningún motivo el contratista ocupará las vías y zonas públicas; será bajo su responsabilidad mantener limpios y con libre tránsito los andenes, antejardines y calles circundantes, para lo cual deberá disponer en forma inmediata y cuantas veces sea necesario del personal y equipo solicitado para dichos fines. Interiormente se convendrá, la ubicación de los centros de acopio de materiales de patio, los cuales se organizarán conformando vertederos por tipo de materiales, con paredes de madera o camillas, evitando la dispersión y desperdicio de los mismos. Todo sitio de trabajo donde se destine y apruebe el inicio de una actividad, debe ser entregado por el contratista en completo aseo, una vez se concluyan las labores, entendiéndose como parte unitaria de la actividad correspondiente, la cual no se medirá hasta no ser recibida a satisfacción de la Entidad contratante. Dotación de Personal: Todo el personal que labore en la ejecución del objeto contractual por cuenta del contratista, deberá tener en todo momento la dotación que requiera, según la labor que ejecute, y siguiendo lo determinado en estos casos por el Ministerio de la Protección Social, en cuanto al número de dotaciones, de acuerdo con la permanencia y tiempo de trabajo. La mínima dotación exigida será: casco, botas, y guantes. Además de los implementos anteriormente anotados, el personal que lo requiera o lo indiquen el contratante, deberá contar con gafas.		

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	Todo el personal designado para la ejecución del objeto contractual, sin excepción, deberá portar un carné de identificación con foto, datos personales, oficio y fecha de ingreso, el cual será entregado a diario en el puesto de control Transportes Internos: Todo transporte vertical y horizontal de cualquier material o equipo que requiera el contratista deberá estar considerado dentro de los costos. Control de Nivelación: El contratista llevará por su cuenta un control estricto con aparatos de precisión de los trabajos que realice. Responsabilidad del oferente del personal a su cargo La responsabilidad del personal a contratar será atribuida exclusivamente a la empresa oferente, quien deberá responder por el ARL, seguros, cesantías y demás gastos que implican la contratación del personal en Colombia, (Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003, Ley 789 de 2002, Decreto 0862 de fecha 26 de abril de 2013 y demás normas concordantes) para llevar a cabo las tareas encomendadas. El contratista asumirá todos los riesgos laborales y demás erogaciones en que puedan incurrir sus trabajadores con ocasión del desarrollo de los servicios de mantenimiento objeto del presente proceso, es decir que no existirá vínculo laboral alguno el Hospital Militar Central y el personal que desarrollará los trabajos. El contratista en coordinación con la oficina de seguridad gestionará los correspondientes permisos y documentación necesaria como estudios de seguridad del personal, ficheros, autorizaciones y demás que sean necesarias para garantizar el ingreso del personal a las instalaciones del Hospital Militar central, donde se desarrollarán los trabajos objeto del presente proceso.		
SERVICIOS POST VENTA	El contratista debe realizar las respectivas correcciones a que hubiere lugar una vez aprobados los trabajos del objeto del presente contrato con el fin de mantener y garantizar la calidad del servicio y/o cuando sean solicitadas por la supervisión del proyecto para el mismo fin con un tiempo de 08 días hábiles posteriores al recibo a satisfacción, estos servicios son independientes a las garantías generales del proyecto, garantías de materiales previamente establecidas en las normas técnicas descritas y asignación de riesgos determinados en la totalidad del presente estudio técnico.	CUMPLE PAG. 72	
EXONERACION DE RESPONSABILIDAD LABORAL	La responsabilidad laboral de los empleados durante la ejecución del proyecto será atribuida exclusivamente a la empresa contratista y/o persona natural, quien debe responder por los aportes parafiscales, seguros, EPS, ARL, cesantías y demás gastos que implican la contratación del personal, además de	CUMPLE PAG. 72 Y 73	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	las dotaciones y/o uniformes que utilizaran en el desarrollo del objeto contractual. Igualmente no existirá ningún vínculo laboral entre el Hospital Militar Central y el personal que desarrollara los mantenimientos. El contratista en coordinación con la oficina de seguridad, gestionará los correspondientes permisos y documentación necesaria para los estudios de seguridad del personal, ficheros, autorizaciones y demás que sean necesarias para garantizar el ingreso del personal a las instalaciones del Hospital Militar Central en donde se desarrollaran los trabajos objeto del presente contrato.		
GARANTIA TECNICA	Por escrito, dentro de la propuesta, el oferente debe garantizar por un tiempo mínimo de un (1) año el trabajo realizado por cada uno de los ítems relacionados en el proceso. El tiempo de garantía corre a partir del recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato. Dichos servicios serán suministrados por el contratista sin costo alguno dentro de un término no superior a 8 días calendario, para el reintegro de los elementos, contados a partir de la fecha de entrega de los bienes al contratista. Las garantías deben cubrir el transporte, importación, fletes, componentes a cambiar en los elementos y demás situaciones que se requieran para el cumplimiento de la garantía, estos deberán ser asumidos por el oferente. El lugar de entrega de los bienes a reparar o reemplazar es el mismo establecido en la entrega inicial del contrato.		NO CUMPLE
PERSONAL MINIMO EXIGIDO.	PERSONAL MINIMO REQUERIDO. El oferente requiere tener disponible un grupo profesional interdisciplinario debidamente matriculado y con experiencia específica en obras hospitalarias como asesores de la ejecución de obras de Adecuación de Redes Eléctricas, Voz y Datos, Hidrosanitaria, Cubiertas, muros divisorios en mampostería y Drywall, cielo raso, gases medicinales, ventilación mecánica, aire acondicionado pisos y acabados. Que garanticen el correcto desarrollo de la obra. El oferente deberá relacionar con la presentación de la oferta mínimo el siguiente personal esencial para desarrollar el presente proyecto, el personal adicional no esencial se presentara según lo estipulado en el presente pliego de condiciones.		NO CUMPLE

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	El oferente deberá estimar y costear todo el personal necesario para el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones del contrato, incluyendo su liquidación y de este modo garantizar la calidad de las obras requeridas. Para ello el oferente deberá relacionar, antes de la suscripción del contrato un listado de personal técnico (maestros de obra oficiales etc.) que utilizara para el desarrollo de la obra en casa de resultar adjudicatario. DIRECTOR DE OBRA Ingeniero Civil y/o Arquitecto con matrícula vigente, con experiencia general mayor o igual a 8 años a partir de la fecha de obtención de la matrícula profesional. La experiencia específica se acreditará con la presentación de máximo dos (2) certificaciones de contratos de obra con entidad pública en los últimos cinco (5) años, donde conste que se haya desempeñado como Director de obra y/o diseño y/o interventoría cuya sumatoria sea igual o superior a un (1) año. Tener una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia mínima en la obra del 50%. RESIDENTE DE OBRA ARQUITECTONICA Arquitecto y/ Ingeniero Civil con experiencia general mayor o igual a Cinco (5) años a partir de la fecha de obtención de la matrícula profesional. La experiencia específica se acreditará con la presentación de máximo dos (2) certificaciones de contratos de obra con entidades públicas, ejecutados a partir del 01 de enero de 2010, de los cuales debe demostrar experiencia específica como residente en proyectos similares a las del objeto del presente contrato. Tener una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia en la obra del 100%. PERSONAL NO ESENCIAL QUE NO SE EVALUARA CON LA OFERTA: La documentación relacionada con el recurso humano ofrecido por el oferente se deberá allegar al Hospital, como mínimo cinco (5) días hábiles antes de la firma del contrato, con el fin de ser aprobada por el Hospital Militar. El incumplimiento de esta condición acarreará el rechazo de la oferta. Si cualquiera de los profesionales presentados por el contratista en la oferta no cumple con los requisitos exigidos en el presente numeral, éste deberá presentar la hoja de vida de un profesional que cumpla con los requisitos establecidos dentro de los tres (3) días siguientes a partir del recibo de la comunicación en la cual se objeta la hoja de vida presentada por el Contratista. El reemplazo de las hojas de vida de los profesionales no podrá realizarse en más de dos oportunidades. Si al segundo requerimiento la o las hojas de vida presentadas por el contratista no cumple (n) con los requisitos establecidos, su oferta será RECHAZADA. El oferente deberá estimar y costear todo el personal necesario para el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones del contrato y de este modo garantizar la calidad de las obras requeridas. Para ello el oferente deberá relacionar en la oferta un listado del personal técnico (maestro de obra, oficiales, etc.) que utilizará para el desarrollo de la obra en caso de resultar adjudicatario. El personal esencial que no se evaluara con la propuesta es el siguiente:		

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	PERSONAL TECNICO Persona natural o jurídica con experiencia en instalaciones de adecuación y/o mantenimiento de construcciones de salud y/o hospitalaria, institucional y/o hospitalaria Presentación de máximo Dos (2) certificaciones de contratos de obras arquitectónicas que contengan adecuaciones y puesta en funcionamiento de áreas de hospitalización, que incluyan, zonas negras, grises y blancas, así como mantenimiento y adecuaciones generales de infraestructura institucional y/o hospitalaria. Tener una dedicación técnica con el proyecto con una permanencia en la obra mínimo del 80% de la jornada laboral diaria. INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO HIDROSANITARIO Con experiencia en instalaciones Hidrosanitarias que cumpla mínimo con el siguiente requisito: Presentación de máximo Dos (2) certificaciones de contratos de obra Arquitectónica donde conste la ejecución como residente y/o director de obra de contratos de redes Hidrosanitarias La sumatoria de las áreas de los proyectos arquitectónicos hospitalarios deberá ser igual o superior a 500 M2. Tener una dedicación técnica con el proyecto con una permanencia en la obra mínimo del 30% de la jornada laboral diaria. INGENIERO ELECTRICO. (Persona natural o jurídica) con experiencia en construcción de instalaciones de sistemas eléctricos y puesta en funcionamiento de redes eléctricas, que involucren sistemas de emergencia, voz y datos y redes de seguridad, CCTV, subestaciones, y que cumpla mínimo con el siguiente requisito: Presentación de máximo Dos (2) certificaciones de contratos de obras arquitectónicas que contengan este tipo de redes y que por lo menos una (1) de ellas tenga como mínimo 500 M2 de área construida bajo cubierta en construcciones. Tener una dedicación técnica con el proyecto con una permanencia en la obra mínimo del 30%. El proponente deberá contar con el equipo que sea necesario en el momento de ejecutar las actividades, si es el caso, tiene la obligación de emplear un mayor número de equipos para ejecutar la totalidad de las obras dentro del periodo previsto para la ejecución del proyecto.		
ASPECTOS AMBIENTALES	- EL OFERENTE organizará los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados sean compatibles, no solo con los requerimientos técnicos necesarios, sino con las disposiciones legales al respecto, incluidas en la Guía Ambiental para Interventores y contratistas, el Código de Recursos Naturales, permisos y servidumbres otorgadas por autoridades competentes. - Antes de iniciar los trabajos, EL OFERENTE deberá presentar al Supervisor para su aprobación de acuerdo a las actividades que realizará, las medidas que adoptara tendientes a minimizar sus efectos sobre el medio ambiente.	CUMPLE PAG. 74	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	Cualquier contravención a los preceptos anteriores que sean responsabilidad del OFERENTE, El Supervisor por esta causa, podrá ordenar la modificación de procedimientos o la suspensión de los trabajos.		
VISITA TECNICA DE CARÁCTER OPCIONAL	El oferente deberá realizar una visita de inspección al sitio donde se realizarán los trabajos, el cual se encuentra ubicado en la transversal 3 N° 49-02 Hospital Militar Central. Al día siguiente de la publicación del presente proceso, a más tardar a las 07:00am Será responsabilidad de los interesados la realización de la visita antes mencionada. Para dicha visita debe asistir un Ingeniero Civil y/o Arquitecto con su respectiva matrícula profesional. En la visita se debe inspeccionar debidamente el sitio donde se irán a realizar los trabajos objeto del presente proceso, para obtener la información suficiente sobre las condiciones locales de trabajo y las posibles dificultades que se puedan presentar, así como la metodología para la presentación del cronograma de ejecución. Por lo tanto, la presentación de la oferta hará implícito el conocimiento y la aceptación de todas las condiciones bajo las cuales se harán los trabajos. El hecho que los proponentes no se familiaricen debidamente con los detalles y condiciones bajo las cuales serán ejecutados los trabajos, no se considerará como excusa válida para posteriores reclamaciones	CUMPLE PAG.74	
LA AVAL DE LA PROPUESTA	La propuesta técnica debe venir avalada y firmada por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, para lo cual se debe anexar Fotocopia de la matrícula profesional del mismo.		NO CUMPLE
FUNCIONALIDAD DEL PROYECTO	El OFERENTE debe garantizar la correcta funcionalidad del proyecto desde el punto de vista técnico, para que la solución cubra totalmente la necesidad actual y a futuro del Hospital Militar Central Se deberá suministrar, instalar y configurar todos los elementos, equipos, accesorios e implementos necesarios para el correcto funcionamiento de la solución.	CUMPLE PAG. 75	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
ASEO FINAL GENERAL	Se deberá tener en cuenta el retiro de todos los escombros y residuos de materiales que se produzcan como consecuencia del proyecto desde su inicio, así como sobrantes, arena, gravilla, ladrillo, baldosín, morteros, etc., que haya quedado en interiores o exteriores dejando todos los ambientes perfectamente barridos y limpios de tal forma que permita el uso de la obra utilizando los materiales necesarios para desmanchar todas las áreas que lo requieran, retirar manchas de mortero o pintura y en fin cualquier tipo de suciedad que impida el perfecto acabado de los trabajos. Incluye muros, ventanas, vidrios, enchapes y todos los demás espacios y elementos que integran el proyecto. Se deberá restituir la apariencia original de toda área afectada en máximo cinco (05) días calendario contados a partir de la fecha de terminación de los trabajos. Para ello se deberán realizar tareas tales como resanes, pinturas y colocación de acabados sin cambiar la apariencia general de cada una de las áreas. El interesado entregara en perfectas condiciones las áreas que se vean afectadas por las actividades de instalación de las acometidas y todos los elementos que hacen parte de las mismas.	CUMPLE PAG. 75	
OTRAS EXIGENCIAS DE CARÁCTER OBLIGATORIO	El interesado realizara la instalación completa de todos los elementos necesarios en las instalaciones del Hospital Militar Central cumpliendo con las normas de asepsia para entidades de salud (hospitalarias) El interesado entregara la certificación de todos los elementos por parte del fabricante con las características técnicas de cada uno de los elementos ofertados. El interesado trabajara en diferentes horarios contemplando las 24 horas del día según las necesidades que tenga el Hospital Militar Central. El interesado debe garantizar la entrega, instalación y configuración de todos los elementos necesarios para instalación y correcto funcionamiento	CUMPLE PAG. 75	

ASPECTOS TECNICOS PONDERABLES

El proponente que acredite con las certificaciones aportadas en el numeral 4.2.3 en virtud al AREA CONSTRUIDA se le otorgara una puntuación adicional que se define de la siguiente manera:

EXPERIENCIA ADICIONAL		PUNTAJE (PUNTOS)
DE 500 M2	A 750 M2	30

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

DE 751 M2	A 850 M2	50
DE 851 M2	EN ADELANTE	100

No se presentaron contratos adicionales a los mínimos exigidos en el contenido técnico habilitante por lo tanto no será puntuada la experiencia adicional.

EVALUACION TECNICA CONSOLIDADA

EL OFERENTE WILLIAM PAEZ PATIÑO	NO SE HABILITA TECNICAMENTE CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS MINIMAS EXCLUYENTES
---------------------------------	---

OBSERVACIONES:

El comité técnico evaluador se permite informar que el señor William Páez Patiño no se habilita técnicamente por no cumplir con los requisitos mínimos técnicos exigidos en cuanto a:

- Experiencia general del proponente
- Personal mínimo exigido
- Aval de la propuesta
- Garantía técnica
- Propuesta económica (no se multiplico cantidad y valor unitario en el ítem 18.1 el cual altera el valor total de la oferta)

Concepto:

El comité técnico evaluador se permite informar que la firma WILLIAM PAEZ PATIÑO ". No se habilita técnicamente con las especificaciones mínimas excluyentes. Debido a que la experiencia mínima requerida Habilitante de dos contratos ejecutados no es aceptada y no es subsanable por simple factor de comparación de ofertas.

Atentamente,

Arq. Cesar A. Castillo Vargas
Comité Técnico evaluador

"Salud - Calidad - Humanización"



**HOSPITAL
MILITAR
CENTRAL**

MINDEFENSA

TODOS POR UN
NUEVO PAÍS

"Salud - Calidad - Humanización"

Bogotá, D.C., 27 de Octubre de 2016

Nº _____ DIGE-SUAD-UAPL-INFR

Doctora
PAULA ANDREA ALVAREZ DAVID
Área de Planeación y Selección

Asunto: **PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA N°076/2016**

Con toda atención me permito enviar a la doctora PAULA ANDREA ALVAREZ DAVID la evaluación técnica de la firma INGEMO LTDA Del proceso selección abreviada de menor cuantía No. 076/2016 cuyo Objeto es "MANTENIMIENTO DEL AREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO II, COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL" Así:

FECHA: 27 de Octubre de 2016

Evaluación técnica Proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía

No 076/2016

Cuyo objeto es:

"MANTENIMIENTO DEL AREA DE OBSERVACION URGENCIAS SOTANO II, COSTADO SUR DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL"

Oferente: INGEMO LTDA

NIT: 830068037-6

"Salud - Calidad - Humanización"



ESPECIFICACIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

ITEM	ACTIVIDADES	Unidad	Cantidad	CUMPLE	NO CUMPLE
1	PRELIMINARES				
	LOCALIZACION Y REPLANTEO				
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	m2	235,19	X	
	DEMOLICIONES				
1,2	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	32,27	X	
1,3	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS (Incluye cargue y retiro de escombros)	m2	138,58	X	
1,4	DEMOLICIÓN MURO EN LADRILLO a=0.15 m. (Incluye cargue y retiro de escombros).	m2	65,39	X	
1,5	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	und	5,00	X	
1,6	DESMONTE CIELO RASO (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	58,33	X	
1,7	DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	und	9,00	X	
1,8	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA SECCION VARIABLE.(Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m	42,32	X	
	DESMONTE DE LAMPARAS EN CIELO RASO Y REJILLAS VENTILACION	und	31,00	X	
	DESMONTE DE VENTANERIA (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	19,70	X	
2	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
	SALIDAS SANITARIAS				
2,1	PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo).	und	8,00	X	
2,2	PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagües (Incluye accesorios, yee y codo)	und	4,00	X	
2,3	PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (Incluye accesorios, yee y codo).	und	3,00	X	
	RED SANITARIA, VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS INTERNA				
2,4	TUBERIA PVC-S 2" (Ventilación y aguas lluvias) Incluye accesorios y abrazadera de fijación.	m	11,50	X	
2,5	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	14,20	X	
2,6	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	9,30	X	



"Salud - Calidad - Humanización"

2,7	TUBERIA PVC-5 4" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	m	12,40	X	
2,8	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 3" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3,00	X	
2,9	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 4" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3,00	X	
2,10	TAPÓN DE LIMPIEZA DE 2" - Descolgado (Incluye yee PVCS, tubería PVCS.)	und	3,00	X	
2,11	REJILLA Aluminio 3" x 2" con Soso Anti cucarachas - Ref. TA-3"x2" Tipo Col rejillas o equivalente (suministro e instalación).	und	10,00	X	
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
	ACEROS Y MALLAS				
3,1	ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	526,58	X	
	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES				
3,3	VIGUETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi (Sin Refuerzo).	m3	1,57	X	
3,4	COLUMNETA CONFINAMIENTO CONCRETO 3.000 psi (Sin Refuerzo).	m3	2,74	X	
3,5	POYO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO h= 10 cm. (No incluye enchape, Incluye refuerzo)	m	40,00	X	
3,6	ANCLAJE CON SIKADUR ANCHOR-FIX 4 Y VARILLA DE 1/2 PROFUNDIDAD 20CM incluye SIKADUR 32	und	40,00	X	
4	MAMPOSTERIA				
	MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE ARCILLA				
4,1	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33*23*11.5 cm. Incluye grafil 5 mm.Anclajes perforación y adhesivo epóxico	m2	47,60	X	
	MUROS EN DRY WALL				
4,2	MURO EN DRYWALL DOS CARAS (Perfilería Cal. 24). Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Esmalte o equivalente y dos manos en pintura Viniltex o equivalente, filos y dilataciones).	m2	36,36	X	
5	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
	REGISTROS, CHEQUES Y VALVULAS				
5,1	REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios y tapa plástica de registro 10*10 cm.)	und	3,00	X	
5,2	REGISTRO Red White 1 1/4" (Incluye universal y caja de registro 15 * 15 cm en ladrillo tolete)	un	3,00	X	
5,3	PUNTO AGUA FRIA 1 1/4" COBRE (Incluye accesorios de instalación)	und	2,00	X	
5,4	PUNTO AGUA FRIA 1/2" COBRE (Incluye accesorios de instalación)	und	8,00	X	
5,5	PERFORACIÓN CON SACA-NUCLEOS EN CONCRETO Para Tubería de Ø2" e=0,10m-0,20m	und	2,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

5,7	PERFORACIÓN CON SACA-NUCLEOS EN CONCRETO Tubería de Ø4" e=0,10m-0,20m	und	2,00	X	
5,8	Conexión a red sanitaria existente Ø4" en HF (incluye yee, dos uniones dresser, codo)	und	2,00	X	
5,9	Conexión a red sanitaria existente Ø6" en HF (incluye yee, dos uniones dresser, codo)	und	2,00	X	
5,10	CONEXION A RED HIDRAULICA DE COBRE 2". (Incluye Accesorios, soportes y aislamiento)	und	2,00	X	
5,11	CONEXION A RED HIDRAULICA DE COBRE 3". (Incluye Accesorios, soportes y aislamiento)	und	2,00	X	
6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
	ILUMINACION				
6,1	BALA LED PARA INCRUSTAR - IP20, ARO EXTERIOR PLANO EN ALUMINIO INYECTADO BLANCO, DIFUSOR OPALIZADO, LED 30W 4000K 2200lm - 110 VAC	und	36,00	X	
6,2	ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X6AWG + 6AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	60,00	X	
6,3	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 10 m	und	20,00	X	
6,4	SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 10 THHN AWG Prom 4m	und	6,00	X	
6,5	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA (2P+T) Y PROTECCION DE FALLA A TIERRA GFCI 20 A, 127 V EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG Prom 4m	und	6,00	X	
6,6	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA (2P+T) GRADO HOSPITALARIO (HG) 20 A, 127 V (NEMA 5-20R) EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4 Prom 4m	und	80,00	X	
6,7	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	11,00	X	
6,8	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	19,00	X	
6,9	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 5 m	und	2,00	X	
6,10	UMINISTRO E INSTALACION DE BALA PANEL LED 18W BALCO, PARA INCRUSTAR A TECHO, IP43, INCLUYE TRANSFORMADOR (DRIVE SC) Y TODO LO NECESARIO PARA SU FUNCIONAMIENTO	und	10,00	X	
6,11	ACOMETIDA 1F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 12 AWG + 12 AWG (N) + DESNUDO 12 AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	810,00	X	
6,13	ACOMETIDA 2F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 10AWG + 10AWG (N) + DESNUDO 10AWG (T). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	60,00	X	
6,14	ACOMETIDA 2F3H Cu THHN/THWN EN CABLE 2X8AWG + 8AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	m	70,00	X	
6,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1".	m	70,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

	TABLERO DE 30 CIRCUITOS				
6,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 30 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	und	2,00	X	
	CONDULINADO				
6,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/2".	und	4,00	X	
6,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4".	m	100,00	X	
7	PAÑETES-RESANES				
7,1	PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (Incluye filos y dilataciones).	m2	548,00	X	
8	CIELO RASOS				
8,1	MANTENIMIENTO CIELO RASO (Incluye empaste en estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi polimida con catalizador, filos y dilataciones.)	m2	165,00	X	
8,2	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA CON DISEÑO TIPO EXSOUND (Placa de yeso con aislamiento acústico) (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura.	m2	12,11	X	
8,3	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 26-24 Estructura cada 40 cm.) Incluye tres (3) manos de pintura.	m2	13,14	X	
8,4	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 26-24 Estructura cada 40 cm.) PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	m2	11,27	X	
8,5	DILATACIÓN PLÁSTICA EN "Z" PARA CIELORASO (Incluye elementos de fijación y masilla de nivelación)	m	38,35	X	
8,6	REJILLA DE VENTILACION PLÁSTICA 40 X 40 PARA CIELORASO EN DRY WALL . SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	und	7,00	X	
8,7	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA CON DISEÑO TIPO EXSDUND (Placa de yeso con aislamiento acústico) (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm) Incluye tres (3) manos de pintura.	m2	9,00	X	
9	PISOS - ACABADOS				
	CERAMICAS				
9,1	PORCELANATO MOUNTAIN FUJI 30 x 60cm, tipo alfa tipo alfa o equivalente (Incluye enchape en pared boquilla Epoxica color, alistado impermeabilizado de nivelación). Según diseño.	m2	19,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

	BALDOSAS DE GRANO DE MARMOL -GRANITO FUNDIDIO Y GRAVILLAS				
9,2	BOCAPUERTA EN GRANITO BLANCO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	m	10,10	X	
9,3	BALDOSA MICROGRANO DE MARMOL Beige 30x30 cm, con boquilla micro grano beige. Tipo Alfa o equivalente.(Incluye destroncada, pulida, brillada, mortero de nivelación y dilatación en pvc de 0.5 cm). Según diseño.	m2	4,23	X	
9,4	ZOCALO MEDIA CAÑA BH1. Tipo Alfa o equivalente. (Incluye boquilla color y mortero de pega).	m	156,40	X	
10	ENCHAPES Y ACCESORIOS				
	ENCHAPES DE PARED				
10,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA IMPORTADA ÁRTICA REF. 2C60006 SEMIRIB. 30 X 60, tipo alfa o equivalente, (Incluye boquilla Epoxica) según diseño.	m2	38,50	X	
	ACCESORIOS				
10,2	DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MARCA A&A CUERPO EN ACERO INOXIDABLE CAPACIDAD 1.2 LITROS. REF 8-AA-600	und	4,00	X	
10,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DISCAPACITADOS EN L PARA BAÑO, EN ACERO INOXIDABLE ANCLADO A LA PARED. Incluye accesorios para su correcta instalación.	und	2,00	X	
10,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DISCAPACITADOS RECTA PARA BAÑO, EN ACERO INOXIDABLE ANCLADO A LA PARED. Incluye accesorios para su correcta instalación.	und	2,00	X	
10,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLAS. Corona o equivalente. Incluye todos los elementos indispensables para su correcta instalación y funcionamiento.	un	5,00	X	
10,6	PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENICO DE SOBREPONER EN LA PARED EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, PARA ROLLO DE 200/400 m CERRADURA CON LLAVE, IMPORTADO MARCA A&A.	und	3,00	X	
11	VIDRIOS Y ESPEJOS				
11,1	ESPEJO 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro).	m2	1,60	X	
12	APARATOS SANITARIOS				
	SANITARIOS				
12,1	TAZA BALTICO EP, para fluxómetro o grifería, válvula anti vandálico posterior y asiento institucional abierto, color blanco. Incluye accesorios de instalación.	und	2,00	X	
12,2	TAZA ADRIATICO EP Ref. 13191A1001, Color Blanco Tipo Corona o equivalente .	und	2,00	X	
	LAVAMANOS				
12,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS AQUAJET. Tipo Corona o equivalente.	und	3,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

12,5	LAVAMANOS RECTANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REF. 206990 SOCODA O SIMILAR, CON PICO DE ALTA SEGURIDAD INCLUIDO Y BOTON TIPD PUSH DE ACCIONAMIENTO, (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	und	1,00	X	
	GRIFERIA LAVAMANOS-DUCHA-POCETAS				
12,6	DUCHA GRIFERIA DUCHA TELEFONO TRES CHORROS MANGUERA PLASTICA (incluye LLAVE MOVIL PARED)	und	3,00	X	
12,7	SILLA BAÑO BATIENTE EN ALUMINIO PARA DISCAPACITADOS	und	2,00	X	
12,8	GRIFERIA LAVAMANOS ARCE Tipo Grival o equivalente. (Incluye todos los accesorios para su correcta instalación y funcionamiento).	und	3,00	X	
12,9	CORTINA DUCHA EN VINILO CAL ,6 ESCUDO Y TUBERIA.	m2	7,00	X	
13	CARPINTERIA EN MADERA, MUEBLES EN CONCRETO Y AMOBLAMIENTO				
	PUERTAS EN MADERA				
13,1	PUERTA BATIENTE EN MADERA HOJA ENTAMBORADA en Tripléx con revestimiento en laminado melaminico tipo formica o similar color blanco vainilla 2109 mate Marco en lamina CR. Cal 18 con anticorrosivo y pintura tipo esmalte color blanco aplicada al duco. incluye revestimiento media altura en lamina de alto impacto y refuerzo interno a 90 cm de altura (Suministro e instalación). Incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	und	10,00	X	
13,2	PUERTA DOBLE BATIENTE EN MADERA HOJA ENTAMBORADA CON MIRILLA, en triple con revestimiento en laminado melaminico tipo formica o similar color blanco vainilla 2109 mate, marco en lamina CR cal .18 con montante en vidrio de 4mm entre 30cm y 50cm de altura crudo pintado en anticorrosivo y pintura tipo esmalte color blanco aplicada al duco incluye revestimiento a media altura en lamina de alto impacto y refuerzo interno a 90 cm de altura (suministro e instalación incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento (según diseño) (dimensiones en rango de 0,80 hasta 1,20 de ancho por 2,2 hasta 2,4 de altura)	und	1,00	X	
	MOBILIARIO				
13,4	M-5-2,16 MUEBLE DE ROPA LIMPIA Y DEPOSITO DE MUESTRAS Mueble con entrepaños en madera aglomerada forrada en Formica color BLANCO POLAR 2111 o equivalente. Exterior de mueble en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 / interior y entrepaño en madera aglomerada forrada en lamina de formica e: 3cm antibacterial color BLANCO POLAR 2111. Cajoneras inferiores, Interior de cajonera forrada en Formica antibacterial color blanco vainilla o equivalente, frontal de cajonera figurado en madera para simular manija.	und	1,00	X	
13,5	M4-0,80 MUEBLE DEPOSITO DE MEDICAMENTOS Mueble de madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e:3cm, cajoneras en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e:3cm., Exterior de mueble en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR /interior y entrepaño en madera aglomerada forrada de formica e:3cm antibacterial color BLANCO POLAR 2111.	und	1,00	X	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

13,6	M2-2,50 MUEBLE DE TRABAJO LIMPIO mueble superior en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 e.3 cm entrepaño en madera aglomerada forrada en lamina formica antibacterial color BLANCO POLAR 2111 o equivalente. Mesones en polímero acrílico tipo Corian o equivalente con espesor de 2cm, salpicadero de 10 cm de altura, incluye poceta de lavado del mismo material, colocado sobre apoyos metálicos en acero galvanizado anclados a muros con tornillos y pernos de anclaje tipo HILTI o equivalente o sobrepuestos dependiendo el caso. Grifería cuello de ganso mono control cromada, tipo Grival o similar. Mueble Inferior en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color BLANCO POLAR 2111 E=3cm.	und	2,00	X	
13,7	M1-4.55 MUEBLE DE ATENCION SIN VENTANILLA, superficie de trabajo y archivador en madera aglomerada forrada en lamina de melamina color NATURAL ELM1499 de Formica o similar e=3 cm, soportado con parales metálicos y anclado con platinas, incluye cantos de PVC para remate de los filos. Superficie de mesón en granito pulido color Negro san Gabriel, con cantos pulidos y brillados según detalle. Pasan cable con protección y apoyos metálicos. No incluye archivadores	m	4,55	X	
14	CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO				
14,1	Ventana proyectante corrediza, en perfilera en aluminio con vidrio laminado 4+4 Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	und	1,00	X	
14,2	VENTANA FIJA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO TEMPLADO 8 mm. (Incluye marco en perfilera PB 5020 o equivalente y vidrio laminado de seguridad de 8 mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	m2	3,10	X	
14,3	VENTANA FIJA + BASCULANTES MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO 8mm. (Incluye marco en perfilera PB 5020 o equivalente y vidrio cristal de 8mm.). Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	m2	19,70	X	
	CARPINTERIA METALICA				
	BARANDAS Y PROTECCIONES				
14,3	GUARDA CAMILLAS DE 15 cm con sistema de clips. Incluye suministro e Instalación.	m	21,63	X	
14,4	ESQUINERO METALICO PARA COLUMNAS EN CONCRETO. Fabricada en ángulo 2"x3/16". Incluye adhesivo epóxico.	m	9,90	X	
14,5	MEDIA CAÑA EN PVC anclajes sistema click	m	88,36	X	
15	CERRAJERIA				
15,1	CERRADURA A50WS Tipo SCHLAGE o equivalente, con llave por fuera y botón por dentro. Incluye suministro e instalación.	und	11,00	X	
16	PINTURA				

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

16,1	PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura epoxi poliamida con catalizador, filos y dilataciones).	m2	548,00	X	
16,2	PINTURA ANTIBACTERIAL BLANCO 1 + ACRILCOR sellante, Corona o similar. 3 manos sobre estuco plástico para muros en mampostería de bloque, encintado y enmasillado sobre muros de sistema seco. (Incluye 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura antibacterial blanco 1, filos y dilataciones).	m2	15,88	X	
17	EQUIPOS ESPECIALES				
17,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA EN TELA SUPER BIO STAT DE DECODEPOT O EQUIVALENTE. Incluye rieles plásticos, tapas o terminales, carros de rodamientos, curva de 90x90x90, unión de riel y todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	m	78,91	X	
18	ASEO GENERAL				
18,1	ASEO GENERAL	m2	235,19	X	
20	RED DE GASES MEDICINALES				
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO K 1/2". Incluye: Accesorios, soportes y aislamiento.	m	34,78	X	
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA COBRE TIPO K 1-1/4". Incluye: Accesorios, soportes y aislamiento.	m	34,24	X	
20,3	GASES MEDICINALES (INCLUYE TUBERIA, ALAMRMA VALVULA, MANO DE OBRA)	und	1,00	X	

ESPECIFICACIONES TECNICAS ADICIONALES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
NORMATIVIDAD	Sin perjuicio de lo establecido en los apéndices del contrato de mantenimiento y adecuación, el contratista debe cumplir con lo establecido en las normas, códigos y/o reglamentos de diseño y construcción local, nacional e internacional aplicables a todos y cada uno de los materiales, actividades y procesos por desarrollar dentro del objeto del contrato. A continuación se relacionan las principales normas técnicas que debe cumplir el contratista en desarrollo del contrato de mantenimiento, remodelación y construcción: GENERALES: Reglamento de higiene y seguridad industrial de la construcción.	CUMPLE PAG. 149	
CODIGOS UNSPSC	El proponente junto con la propuesta debe presentar el certificado de inscripción y clasificación Registro Único de Proponentes que lo acrediten con la clasificación de bienes y servicios de acuerdo con el código estándar de productos y servicios de las naciones unidas.	CUMPLE PAG. 29,30 Y 149	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
EQUIPO DISPONIBLE	El OFERENTE debe tener disponible para la ejecución de los trabajos, el equipo necesario para dar cumplimiento al objeto del contrato. Los equipos, maquinaria y herramientas que el OFERENTE suministre para el mantenimiento, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar. El OFERENTE deberá garantizar el sostenimiento continuo de todo el equipo necesario en los frentes de trabajo así como el correcto funcionamiento de cada uno de ellos para dar cumplimiento al objeto del contrato. Es responsabilidad del OFERENTE los riesgos, el transporte y permanencia de los equipos y del personal, en los sitios de trabajo durante el tiempo de ejecución objeto del presente proceso.	CUMPLE PAG. 150	
REGISTRO FOTOGRAFICO	Se debe llevar un registro fotográfico de la ejecución, desde su inicio hasta su finalización, este registro será entregado a la culminación de cada corte de actividades, al supervisor del contrato.	CUMPLE PAG. 150	
ACTAS PARCIALES	El oferente debe garantizar la presentación de actas parciales junto con el informe que se entregue en cada corte. Dichas actas deben estar suscritas por el supervisor del contrato.	CUMPLE PAG. 150	
ASPECTOS GENERALES DE LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO	Costos Directos: Se consideran costos directos los correspondientes a todas las actividades que se requieren para su ejecución: materiales e insumos, equipos y herramientas, transporte, trasiego, mano de obra calificada, no calificada, maquinaria y herramienta requeridas para las actividades previstas. Costos Indirectos: El contratista debe definir dentro del factor AIU (Administración, Imprevistos, utilidad e IVA sobre la utilidad) los costos relativos al personal para dirigir la construcción administrativa y técnicamente, (prestaciones sociales y ARL), en que el contratista debe incurrir de acuerdo con las obligaciones de la ley El contratista debe contemplar dentro del AIU todos los costos correspondientes a la administración, como Gastos Bancarios consumo de servicios públicos, celaduría, caja menor, transportes varios, papelería, equipos de oficina y comunicación necesarios, y la utilidad que considere se requiera para ejecutar los servicios de que tratan estas especificaciones. CANTIDADES DE OBRA Se entiende por cantidades de obra las estimadas por el Hospital Militar y presentadas en la propuesta económica del CONTRATISTA, las cuales son aproximadas y están calculadas por el Consultor, según las necesidades estimadas de la obra objeto del presente contrato, razón por la cual se podrán aumentar, disminuir o suprimir durante la ejecución de la misma.	CUMPLE PAG.151	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	PRECIO UNITARIO FIJO Se entiende por precio unitario fijo el valor por la unidad de recurso, obra, trabajo, servicio o bien, señalado por el contratista en su propuesta económica, el cual remunera la totalidad de las actividades y/o suministros que sean necesarios para la ejecución del contrato. Los valores totales contenidos en la propuesta económica. NO SE ACTUALIZARAN. El proponente deberá incluir en su propuesta todos los cambios de precio, actualización salarial y en general todos los costos que impliquen construir la obra. MAYORES CANTIDADES DE OBRA EL CONTRATISTA está obligado a ejecutar las mayores cantidades de obra que resulten necesarios para la ejecución del objeto contractual, a los mismos precios contenidos en la PROPUESTA ECONOMICA, previa autorización de la SUPERVISION Y DEL HOSPITAL MILITAR CENTRAL. En caso de presentarse mayores cantidades de obra, estas podrán compensarse mediante acta suscrita entre el SUPERVISOR Y EL CONTRATISTA. ITEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS Son obras no previstas aquellas necesarias para el cumplimiento del objeto contractual o técnicamente conveniente u oportuno, no pactadas desde el inicio del contrato. Le está prohibido al CONTRATISTA ejecutar ítems o actividades de obra no previstas en el contrato, sin que, previamente, se haya suscrito el respectivo contrato adicional, cualquier ítem que se ejecute sin la celebración previa del documento contractual será asumido por cuenta y riesgo del CONTRATISTA, de manera que EL HOSPITAL MILITAR CENTRAL no reconocerá valores por tal concepto. Transporte y puesta en funcionamiento de todos los elementos necesarios para la ejecución de los trabajos contratados: El transporte de todos los insumos, personal y equipos necesarios para la ejecución de los trabajos contratados hasta el lugar de la ejecución de los servicios, hacen parte de todos los costos que debe asumir el OFERENTE, por lo que deben ser considerados dentro del proyecto. El contratista asumirá cualquier costo extra que se genere en la ejecución del objeto del presente proceso contractual, por lo que no se realizará pago adicional alguno. La totalidad de insumos y equipos necesarios para la ejecución del objeto del presente proceso contractual se consiguen a nivel nacional, sin embargo, en el caso en que alguno(s) por sus características especiales de trabajo técnico no se consigan, el OFERENTE debe considerar y asumir el costo del transporte, fletes y demás hasta el sitio de la necesidad, dentro del correspondiente		

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	análisis de precios unitarios, por tanto, no podrá cobrar ningún valor adicional a lo establecido en su propuesta por este concepto. Acarreo corto de material de cualquier procedencia: Tantos los residuos sobrantes y traslados internos de material, como todos los desperdicios, serán retirados del sitio donde se producen o almacenan y serán transportados hasta el lugar previamente seleccionado, el cual deberá ubicarse en donde no incomode la realización de otras labores y sea de fácil acceso de la volqueta para efectos de su cargue cerca al sitio de su utilización. Seguridad Industrial: El contratista debe acatar todas las normas aplicables referidas al objeto del presente proceso contractual y cumplir con todas las medidas de seguridad de su personal y de terceros, en cuanto a la prevención de accidentes y seguridad industrial, que estén vigentes y hayan sido dictadas por las entidades competentes, las cuales serán publicadas en los lugares más visibles y vulnerables en cuanto a seguridad industrial, cumpliendo como mínimo con las siguientes exigencias: Protecciones: Los sitios de trabajo que puedan ofrecer algún peligro para el público o el personal se protegerán con barricadas que tengan cintas reflectivas o pintadas en colores reflectivos y/o luces rojas. Estas protecciones serán también aplicables para cerrar ductos, fosos y bordes de placas, y su mantenimiento será por cuenta del contratista hasta el momento en que la Entidad reciba el área correspondiente a plena satisfacción. Aseo: Por ningún motivo el contratista ocupará las vías y zonas públicas; será bajo su responsabilidad mantener limpios y con libre tránsito los andenes, antejardines y calles circundantes, para lo cual deberá disponer en forma inmediata y cuantas veces sea necesario del personal y equipo solicitado para dichos fines. Interiormente se convendrá, la ubicación de los centros de acopio de materiales de patio, los cuales se organizarán conformando vertederos por tipo de materiales, con paredes de madera o camillas, evitando la dispersión y desperdicio de los mismos. Todo sitio de trabajo donde se destine y apruebe el inicio de una actividad, debe ser entregado por el contratista en completo aseo, una vez se concluyan las labores, entendiéndose como parte unitaria de la actividad correspondiente, la cual no se medirá hasta no ser recibida a satisfacción de la Entidad contratante. Dotación de Personal: Todo el personal que labore en la ejecución del objeto contractual por cuenta del contratista, deberá tener en todo momento la dotación que requiera, según la labor que ejecute, y siguiendo lo determinado en estos casos por el Ministerio de la Protección Social, en cuanto al número de dotaciones, de acuerdo con la permanencia y tiempo de trabajo. La mínima dotación exigida será: casco, botas, y guantes. Además de los implementos anteriormente anotados, el personal que lo requiera o lo indiquen el contratante, deberá contar con gafas.		

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	Todo el personal designado para la ejecución del objeto contractual, sin excepción, deberá portar un carné de identificación con foto, datos personales, oficio y fecha de ingreso, el cual será entregado a diario en el puesto de control Transportes Internos: Todo transporte vertical y horizontal de cualquier material o equipo que requiera el contratista deberá estar considerado dentro de los costos. Control de Nivelación: El contratista llevará por su cuenta un control estricto con aparatos de precisión de los trabajos que realice. Responsabilidad del oferente del personal a su cargo La responsabilidad del personal a contratar será atribuida exclusivamente a la empresa oferente, quien deberá responder por el ARL, seguros, cesantías y demás gastos que implican la contratación del personal en Colombia, (Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003, Ley 789 de 2002, Decreto 0862 de fecha 26 de abril de 2013 y demás normas concordantes) para llevar a cabo las tareas encomendadas. El contratista asumirá todos los riesgos laborales y demás erogaciones en que puedan incurrir sus trabajadores con ocasión del desarrollo de los servicios de mantenimiento objeto del presente proceso, es decir que no existirá vínculo laboral alguno el Hospital Militar Central y el personal que desarrollará los trabajos. El contratista en coordinación con la oficina de seguridad gestionará los correspondientes permisos y documentación necesaria como estudios de seguridad del personal, ficheros, autorizaciones y demás que sean necesarias para garantizar el ingreso del personal a las instalaciones del Hospital Militar central, donde se desarrollarán los trabajos objeto del presente proceso.		
SERVICIOS POST VENTA	El contratista debe realizar las respectivas correcciones a que hubiere lugar una vez aprobados los trabajos del objeto del presente contrato con el fin de mantener y garantizar la calidad del servicio y/o cuando sean solicitadas por la supervisión del proyecto para el mismo fin con un tiempo de 08 días hábiles posteriores al recibo a satisfacción, estos servicios son independientes a las garantías generales del proyecto, garantías de materiales previamente establecidas en las normas técnicas descritas y asignación de riesgos determinados en la totalidad del presente estudio técnico.	CUMPLE PAG. 152	
EXONERACION DE RESPONSABILIDAD LABORAL	La responsabilidad laboral de los empleados durante la ejecución del proyecto será atribuida exclusivamente a la empresa contratista y/o persona natural, quien debe responder por los aportes parafiscales, seguros, EPS, ARL, cesantías y demás gastos que implican la contratación del personal, además de	CUMPLE PAG. 152	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	las dotaciones y/o uniformes que utilizaran en el desarrollo del objeto contractual. Igualmente no existirá ningún vínculo laboral entre el Hospital Militar Central y el personal que desarrollara los mantenimientos. El contratista en coordinación con la oficina de seguridad, gestionará los correspondientes permisos y documentación necesaria para los estudios de seguridad del personal, ficheros, autorizaciones y demás que sean necesarias para garantizar el ingreso del personal a las instalaciones del Hospital Militar Central en donde se desarrollaran los trabajos objeto del presente contrato.		
GARANTIA TECNICA	Por escrito, dentro de la propuesta, el oferente debe garantizar por un tiempo mínimo de un (1) año el trabajo realizado por cada uno de los ítems relacionados en el proceso. El tiempo de garantía corre a partir del recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato. Dichos servicios serán suministrados por el contratista sin costo alguno dentro de un término no superior a 8 días calendario, para el reintegro de los elementos, contados a partir de la fecha de entrega de los bienes al contratista. Las garantías deben cubrir el transporte, importación, fletes, componentes a cambiar en los elementos y demás situaciones que se requieran para el cumplimiento de la garantía, estos deberán ser asumidos por el oferente. El lugar de entrega de los bienes a reparar o reemplazar es el mismo establecido en la entrega inicial del contrato.	CUMPLE PAG. 35	
PERSONAL MINIMO EXIGIDO.	PERSONAL MINIMO REQUERIDO. El oferente requiere tener disponible un grupo profesional interdisciplinario debidamente matriculado y con experiencia específica en obras hospitalarias como asesores de la ejecución de obras de Adecuación de Redes Eléctricas, Voz y Datos, Hidrosanitaria, Cubiertas, muros divisorios en mampostería y Drywall, cielo raso, gases medicinales, ventilación mecánica, aire acondicionado pisos y acabados. Que garanticen el correcto desarrollo de la obra. El oferente deberá relacionar con la presentación de la oferta mínimo el siguiente personal esencial para desarrollar el presente proyecto, el personal adicional no esencial se presentara según lo estipulado en el presente pliego de condiciones.	CUMPLE PAG. 154, 107 A LA 126	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	El oferente deberá estimar y costear todo el personal necesario para el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones del contrato, incluyendo su liquidación y de este modo garantizar la calidad de las obras requeridas. Para ello el oferente deberá relacionar, antes de la suscripción del contrato un listado de personal técnico (maestros de obra oficiales etc.) que utilizara para el desarrollo de la obra en casa de resultar adjudicatario. DIRECTOR DE OBRA Ingeniero Civil y/o Arquitecto con matrícula vigente, con experiencia general mayor o igual a 8 años a partir de la fecha de obtención de la matrícula profesional. La experiencia específica se acreditará con la presentación de máximo dos (2) certificaciones de contratos de obra con entidad pública en los últimos cinco (5) años, donde conste que se haya desempeñado como Director de obra y/o diseño y/o interventoría cuya sumatoria sea igual o superior a un (1) año. Tener una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia mínima en la obra del 50%. RESIDENTE DE OBRA ARQUITECTONICA Arquitecto y/ Ingeniero Civil con experiencia general mayor o igual a Cinco (5) años a partir de la fecha de obtención de la matrícula profesional. La experiencia específica se acreditará con la presentación de máximo dos (2) certificaciones de contratos de obra con entidades públicas, ejecutados a partir del 01 de enero de 2010, de los cuales debe demostrar experiencia específica como residente en proyectos similares a las del objeto del presente contrato. Tener una dedicación administrativa y técnica con el proyecto con una permanencia en la obra del 100%. PERSONAL NO ESENCIAL QUE NO SE EVALUARA CON LA OFERTA: La documentación relacionada con el recurso humano ofrecido por el oferente se deberá allegar al Hospital, como mínimo cinco (5) días hábiles antes de la firma del contrato, con el fin de ser aprobada por el Hospital Militar. El incumplimiento de esta condición acarreará el rechazo de la oferta. Si cualquiera de los profesionales presentados por el contratista en la oferta no cumple con los requisitos exigidos en el presente numeral, éste deberá presentar la hoja de vida de un profesional que cumpla con los requisitos establecidos dentro de los tres (3) días siguientes a partir del recibo de la comunicación en la cual se objeta la hoja de vida presentada por el Contratista. El reemplazo de las hojas de vida de los profesionales no podrá realizarse en más de dos oportunidades. Si al segundo requerimiento la o las hojas de vida presentadas por el contratista no cumple (n) con los requisitos establecidos, su oferta será RECHAZADA. El oferente deberá estimar y costear todo el personal necesario para el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones del contrato y de este modo garantizar la calidad de las obras requeridas. Para ello el oferente deberá relacionar en la oferta un listado del personal técnico (maestro de obra, oficiales, etc.) que utilizará para el desarrollo de la obra en caso de resultar adjudicatario. El personal esencial que no se evaluara con la propuesta es el siguiente:		

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	PERSONAL TECNICO Persona natural o jurídica con experiencia en instalaciones de adecuación y/o mantenimiento de construcciones de salud y/o hospitalaria, institucional y/o hospitalaria Presentación de máximo Dos (2) certificaciones de contratos de obras arquitectónicas que contengan adecuaciones y puesta en funcionamiento de áreas de hospitalización, que incluyan, zonas negras, grises y blancas, así como mantenimiento y adecuaciones generales de infraestructura institucional y/o hospitalaria. Tener una dedicación técnica con el proyecto con una permanencia en la obra mínimo del 80% de la jornada laboral diaria. INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO HIDROSANITARIO Con experiencia en instalaciones Hidrosanitarias que cumpla mínimo con el siguiente requisito: Presentación de máximo Dos (2) certificaciones de contratos de obra Arquitectónica donde conste la ejecución como residente y/o director de obra de contratos de redes Hidrosanitarias La sumatoria de las áreas de los proyectos arquitectónicos hospitalarios deberá ser igual o superior a 500 M2. Tener una dedicación técnica con el proyecto con una permanencia en la obra mínimo del 30% de la jornada laboral diaria. INGENIERO ELECTRICO: (Persona natural o jurídica) con experiencia en construcción de instalaciones de sistemas eléctricos y puesta en funcionamiento de redes eléctricas, que involucren sistemas de emergencia, voz y datos y redes de seguridad, CCTV, subestaciones, y que cumpla mínimo con el siguiente requisito: Presentación de máximo Dos (2) certificaciones de contratos de obras arquitectónicas que contengan este tipo de redes y que por lo menos una (1) de ellas tenga como mínimo 500 M2 de área construida bajo cubierta en construcciones. Tener una dedicación técnica con el proyecto con una permanencia en la obra mínimo del 30%. El proponente deberá contar con el equipo que sea necesario en el momento de ejecutar las actividades, si es el caso, tiene la obligación de emplear un mayor número de equipos para ejecutar la totalidad de las obras dentro del periodo previsto para la ejecución del proyecto.		
ASPECTOS AMBIENTALES	• EL OFERENTE organizará los trabajos de tal forma que los procedimientos aplicados sean compatibles, no solo con los requerimientos técnicos necesarios, sino con las disposiciones legales al respecto, incluidas en la Guía Ambiental para Interventores y contratistas, el Código de Recursos Naturales, permisos y servidumbres otorgadas por autoridades competentes. • Antes de iniciar los trabajos, EL OFERENTE deberá presentar al Supervisor para su aprobación de acuerdo a las actividades que realizará, las medidas que adoptara tendientes a minimizar sus efectos sobre el medio ambiente.	CUMPLE PAG. 155	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	Cualquier contravención a los preceptos anteriores que sean responsabilidad del OFERENTE, El Supervisor por esta causa, podrá ordenar la modificación de procedimientos o la suspensión de los trabajos.		
VISITA TECNICA DE CARÁCTER OPCIONAL	El oferente deberá realizar una visita de inspección al sitio donde se realizarán los trabajos, el cual se encuentra ubicado en la transversal 3 N° 49-02 Hospital Militar Central. Al día siguiente de la publicación del presente proceso, a más tardar a las 07:00am Será responsabilidad de los interesados la realización de la visita antes mencionada. Para dicha visita debe asistir un Ingeniero Civil y/o Arquitecto con su respectiva matrícula profesional. En la visita se debe inspeccionar debidamente el sitio donde se irán a realizar los trabajos objeto del presente proceso, para obtener la información suficiente sobre las condiciones locales de trabajo y las posibles dificultades que se puedan presentar, así como la metodología para la presentación del cronograma de ejecución. Por lo tanto, la presentación de la oferta hará implícito el conocimiento y la aceptación de todas las condiciones bajo las cuales se harán los trabajos. El hecho que los proponentes no se familiaricen debidamente con los detalles y condiciones bajo las cuales serán ejecutados los trabajos, no se considerara como excusa válida para posteriores reclamaciones	CUMPLE PAG. 156	
AVAL DE LA PROPUESTA	La propuesta técnica debe venir avalada y firmada por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, para lo cual se debe anexar Fotocopia de la matrícula profesional del mismo.	CUMPLE PAG. 08 Y 09, 156	
FUNCIONALIDAD DEL PROYECTO	El OFERENTE debe garantizar la correcta funcionalidad del proyecto desde el punto de vista técnico, para que la solución cubra totalmente la necesidad actual y a futuro del Hospital Militar Central Se deberá suministrar, instalar y configurar todos los elementos, equipos, accesorios e implementos necesarios para el correcto funcionamiento de la solución.	CUMPLE PAG. 157	

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

ITEM	DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
ASEO FINAL GENERAL	Se deberá tener en cuenta el retiro de todos los escombros y residuos de materiales que se produzcan como consecuencia del proyecto desde su inicio, así como sobrantes, arena, gravilla, ladrillo, baldosín, morteros, etc., que haya quedado en interiores o exteriores dejando todos los ambientes perfectamente barridos y limpios de tal forma que permita el uso de la obra utilizando los materiales necesarios para desmanchar todas las áreas que lo requieran, retirar manchas de mortero o pintura y en fin cualquier tipo de suciedad que impida el perfecto acabado de los trabajos. Incluye muros, ventanas, vidrios, enchapes y todos los demás espacios y elementos que integran el proyecto. Se deberá restituir la apariencia original de toda área afectada en máximo cinco (05) días calendario contados a partir de la fecha de terminación de los trabajos. Para ello se deberán realizar tareas tales como resanes, pinturas y colocación de acabados sin cambiar la apariencia general de cada una de las áreas. El interesado entregara en perfectas condiciones las áreas que se vean afectadas por las actividades de instalación de las acometidas y todos los elementos que hacen parte de las mismas.	CUMPLE PAG. 157	
OTRAS EXIGENCIAS DE CARÁCTER OBLIGATORIO	El interesado realizara la instalación completa de todos los elementos necesarios en las instalaciones del Hospital Militar Central cumpliendo con las normas de asepsia para entidades de salud (hospitalarias) El interesado entregara la certificación de todos los elementos por parte del fabricante con las características técnicas de cada uno de los elementos ofertados. El interesado trabajara en diferentes horarios contemplando las 24 horas del día según las necesidades que tenga el Hospital Militar Central. El interesado debe garantizar la entrega, instalación y configuración de todos los elementos necesarios para instalación y correcto funcionamiento	CUMPLE PAG. 158	

ASPECTOS TECNICOS PONDERABLES

"Salud - Calidad - Humanización"



"Salud - Calidad - Humanización"

El proponente que acredite con las certificaciones aportadas en el numeral 4.2.3 en virtud al AREA CONSTRUIDA se le otorgara una puntuación adicional que se define de la siguiente manera:

EXPERIENCIA ADICIONAL		PUNTAJE (PUNTOS)
DE 500 M2	A 750 M2	30
DE 751 M2	A 850 M2	50
DE 851 M2	EN ADELANTE	100 X

Se presentaron dos contratos de experiencia adicional en obras de construcción y/o Adecuación y/o mantenimiento en infraestructuras hospitalaria y/o laboratorios clínicos en instituciones de salud. Por área intervenida el primero de 610 m2 y el segundo por 1092 m2 por un total de 1702 m2, cuya experiencia aportada se le otorga un punta adicional de 100 puntos.

EVALUACION TECNICA CONSOLIDADA

EL OFERENTE INGEMO LTDA	SE HABILITA TECNICAMENTE CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS MINIMAS EXCLUYENTES
-------------------------	---

OBSERVACIONES:

Concepto:

El comité técnico evaluador se permite informar que la firma INGEMO LTDA "Se habilita técnicamente con las especificaciones mínimas excluyentes.

Atentamente,

Arq. Cesar A. Castillo Vargas
Comité Técnico evaluador

"Salud - Calidad - Humanización"